

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Özettir

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 13/3/2015 tarihinde onaylanmıştır.

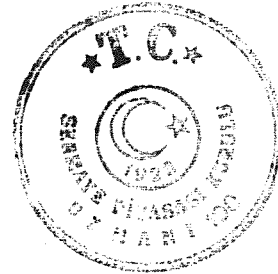
Ortaklığımızın toplam 40.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halka arz edilecek 2.820.000 TL'lik kısmının satışına ilişkin özettir.

Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özetini içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı 14/07/2014 tarihinde, ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metni 13/01/2015 tarihinde, sermaye piyasası aracı notu 13/03/2015 tarihinde, ortaklığımızın www.isyatirim.com.tr ve www.isvarant.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



13 Mart 2015

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	2
1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	3
2. İHRAÇCIYA İLİŞKİN BİLGİLER	3
3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/ SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER	6
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	11
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER.....	15

KISALTMA VE TANIMLAR

Borsa/BIST: Borsa İstanbul A.Ş.

Dayanak Gösterge: Borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurulca uygun görülmesi durumunda geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer göstergeler.

Dayanak Gösterge Uzlaş Değeri: Nakit uzlaş hesaplanmasında kullanılan gösterge değerin vade sonu değeri.

Dayanak Varlık: BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet ile Kurulca uygun görülmesi durumunda Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören Devlet İç Borçlanma Senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia gibi diğer varlıklar.

Endeks: BIST 30 Endeksi.

EUR: Avrupa Ekonomik ve Parasal Birliğinin resmi para birimi, Euro veya Avro.

Hesaplama Kuruluşu: Vade sonunda bir birim varant/sertifika karşılığında elde edilebilecek pay (dayanak varlık pay ise ve kaydi uzlaş var ise) veya nakit tutarını vb. hesaplayan kuruluş.

İhraççı: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Günü: BIST işlemlerinin takasının gerçekleştiği günler.

İşleme Koyma (Kullanım-Varant/Sertifika Dönüşümü): Varantın/Sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.

İşleme Koyma Fiyatı: Varantın/Sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığının işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

İşleme Koyma Tarihi: Varantın/Sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

İş Yatırım: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İtibari Değer: Her bir varantın/sertifikanın 1 Kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenmiş olan değeri.

KAP: Kamuyu Aydınlatma Platformu.

Katsayı/Dönüşüm Oranı: Bir adet varantın/sertifikanın kaç adet dayanak varlığa/dayanak göstergeye denk geldiğini gösteren oran.

Kurul: Sermaye Piyasası Kurulu.

MKK: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Piyasa Yapıcı: Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantlarında ve sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı kurumu.

Piyasa Yapıcılık: Yetkilendirilmiş üyeler tarafından sorumlu oldukları varantın/sertifikanın piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ve likiditeye katkıda bulunmak amacıyla yürütülen özelliikli alım-satım faaliyeti.

Sertifika: Yatırım Kuruluşu Sertifikası.

Takasbank: İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

TCMB: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası

Tebliğ: Sermaye Piyasası Kurulunun VII 128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.



TL: Türk Lirası

TSPB: Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

USD: Amerika Birleşik Devletleri Doları

Vade Tarihi: Varantın/sertifikanın işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihleri farklı olabilecektir.

Varant: Yatırım Kuruluşu Varantı.

Varantların Tipi: Varantların belli bir tarihte (Avrupa tipi varantlar) veya belli bir tarihe kadar (Amerikan tipi varantlar) alma ya da satma haklarından hangisini temsil ettiği.

VIOP: Borsa İstanbul A.Ş. Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası.

Yatırım Kuruluşu Sertifikası: Turbo Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ve İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer Yatırım Kuruluşu Sertifikası türleri.

Yatırım Kuruluşu Varantı: Sahibine, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakdi uzlaşma ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özette ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Serhat Devocioğlu Bölüm Yönetmeni Yasin Demir Müdür 10.03.2015	ÖZETİN TAMAMI

2. İHRAÇCIYA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. İhraççının ticaret unvanı

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2.2. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri

Hukuki Statü: Anonim Şirket

Tabi olduğu mevzuat : T.C. Kanunları

Adresi: İş Kuleleri Kule-2 Kat: 12 4. Levent-Beşiktaş/İstanbul

Kuruluş Yeri : İstanbul

Telefon: (212) 350 20 00

Faks: (212) 350 20 01

İnternet adresi: www.isyatirim.com.tr

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.



2.3. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler
YOKTUR.

2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İş Bankası grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. İş Bankası grubu, Şirket'in yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak elinde bulundurmaktadır. İş Bankası'nın 1200'den fazla şubesi İş Yatırım'ın acentası konumundadır. İş Bankası'nın ana faaliyetleri bankacılık hizmetlerine odaklanmakla birlikte, İş Bankası Grubu'nun faaliyetleri Bankacılık Hizmetleri, Finansal İştirakler ve Finansal Olmayan İştirakler olarak üçe ayrılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 7.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.5. Kar tahmin ve beklentileri
YOKTUR.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:
YOKTUR.

2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2012
Dönen Varlıklar	4.784.636.931	4.017.680.487
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.907.840.915	3.240.528.477
Aktif Toplamı/Pasif	4.935.365.567	4.166.436.259
Özkaynaklar	917.422.962	853.621.960
Dönem Karı/Zararı	125.312.303	137.363.841

Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo dönemi olan 31.12.2013'ten itibaren İş Yatırım'ın finansal durumu ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır.

2.8. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi
YOKTUR.

2.9. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi
YOKTUR.

2.10. İhraççının ana faaliyet alanları hakkında bilgi

İş Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, sermaye piyasası araçlarının alım-satım aracılığının yanı sıra, yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri sunmaktadır ve ana faaliyet kollarının yanı sıra sermaye piyasalarının farklı alanlarında uzmanlaşmış iştiraklere sahiptir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6.1 no'lu bölümünde yer almaktadır.

2.11. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı

İş Bankası toplam 150.000 TL nominal değerli A Grubu payların tümüne sahip bulunmakta olup, kontrolün kaynağı pay oranı ve imtiyazlı paylardan ileri gelmektedir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 12.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.12. Derecelendirme notu hakkında bilgi

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings Haziran 2014'de İş Yatırım'ın uzun vadeli ulusal kredi notunu durağan görünüm ile "AA+" (yatırım yapılabilir düzeydeki notlar içerisinde en yüksek ikinci seviye) olarak revize etmiştir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 8.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.13. Garanti hükümleri
YOKTUR.

2.14. Garantör hakkındaki bilgiler
YOKTUR.

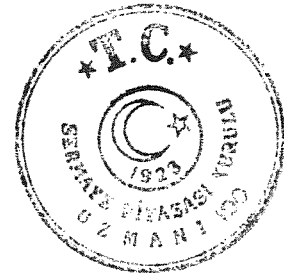
2.15. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler

Yönetim Kurulu üyeleri 1 yıl veya ilk olağan Genel Kurul tarihine kadar seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin sermayede herhangi bir payı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu listesi aşağıda verilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraçta Üstlendiği Görevler
İlhami Koç	YK Başkanı	Genel Müdür
Feray Demir	YK Başkan Vekili	YK Üyesi
İşıl Dadaylı	YK Üyesi	YK Üyesi
Volkan Kublay	YK Üyesi	YK Üyesi
Tolga Achim Müller	YK Üyesi	Denetim Kurulu Üyesi
Özgül Temel	YK Üyesi	YK Üyesi
Sezai Sevgin	YK Üyesi	-
Abdullah Akyüz	YK Üyesi (Bağımsız)	YK Üyesi
Behzat Yıldırım	YK Üyesi (Bağımsız)	YK Üyesi

2.16. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kuruluşu hakkında bilgiler

Unvanı	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Orhan Akova, SMMM
Adresi	Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok. No: 3, Kavacık, Beykoz İST.



13 Mart 2015

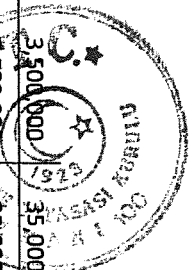
13 Mart 2015



3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER
3.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikalari ile ilgili bilgiler
Ortaklığımız tarafından toplam 2.820.000 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantları ihraç edilecektir. Söz konusu yatırım kuruluşu varantlarının ihraç kodları, vadeleri, İşleme Koyma Tarihleri, İşleme Koyma Fiyatları ve nominal değerlerine ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

ISIN	Kısa Kodu	Türiti	Dayanak Varlık / Gösterge	İşleme Koyma Fiyatı	Dönüşüm Oranı	İhraç Tarihi	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vadesi	Sermaye Toplam İhraç Adeti	Sermaye Toplam İhraç Nominali
TQW15M15263	ISDM	Alım Varantı	ISCTR	6,10	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15271	ISDN	Alım Varantı	ISCTR	6,40	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15282	ISDO	Alım Varantı	ISCTR	6,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15289	ISZR	Satım Varantı	ISCTR	5,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15285	ISZS	Satım Varantı	ISCTR	5,20	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152843	ISZT	Satım Varantı	ISCTR	4,90	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15271	AKDB	Alım Varantı	AKBNK	8,00	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15233	AKDC	Alım Varantı	AKBNK	8,30	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15247	AKID	Alım Varantı	AKBNK	8,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15254	AKIV	Satım Varantı	AKBNK	7,20	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15262	AKIVZ	Satım Varantı	AKBNK	6,80	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15270	AKIYP	Satım Varantı	AKBNK	6,40	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M15268	AKIDB	Alım Varantı	AKBNK	4,30	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152836	YKIDC	Alım Varantı	YKBNK	4,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152904	YKIDD	Alım Varantı	YKBNK	4,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152912	YKIVY	Satım Varantı	YKBNK	3,90	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152920	YKIVZ	Satım Varantı	YKBNK	3,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152938	YKIYP	Satım Varantı	YKBNK	3,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152946	GAIDM	Alım Varantı	GARAN	8,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TQW15M152953	GAIDN	Alım Varantı	GARAN	9,10	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000

13 Mart 2015

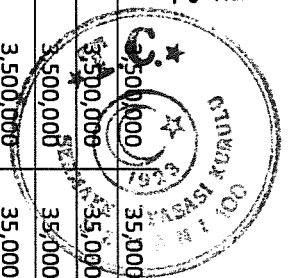


TRW15MB16001	GAIDO	Alım Varanti	GARAN	9,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16002	GAIZR	Satım Varanti	GARAN	7,90	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16003	GAIZS	Satım Varanti	GARAN	7,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16004	GAIZT	Satım Varanti	GARAN	7,60	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16005	VAIDA	Alım Varanti	VAKBN	4,75	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16006	VAIDB	Alım Varanti	VAKBN	5,60	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16007	VAIDC	Alım Varanti	VAKBN	5,25	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16008	VAIVV	Satım Varanti	VAKBN	4,20	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16009	VAIVY	Satım Varanti	VAKBN	4,00	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16010	VAIVZ	Satım Varanti	VAKBN	3,80	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16011	KCICF	Alım Varanti	KCHOL	11,35	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16012	KCICG	Alım Varanti	KCHOL	11,90	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16013	KCICH	Alım Varanti	KCHOL	12,40	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16014	KCIUT	Satım Varanti	KCHOL	10,25	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16015	KCIUU	Satım Varanti	KCHOL	9,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16016	KCIUV	Satım Varanti	KCHOL	9,20	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16017	SAICF	Alım Varanti	SAHOL	9,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16018	SAICG	Alım Varanti	SAHOL	10,00	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16019	SAICH	Alım Varanti	SAHOL	10,30	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16020	SAIUT	Satım Varanti	SAHOL	8,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16021	SAIUU	Satım Varanti	SAHOL	8,70	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16022	SAIUV	Satım Varanti	SAHOL	7,60	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16023	TUJCF	Alım Varanti	TUPRS	5,60	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16024	TUJCG	Alım Varanti	TUPRS	5,20	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16025	TUJCH	Alım Varanti	TUPRS	6,00	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16026	TUJUT	Satım Varanti	TUPRS	4,950	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16027	TUJUU	Satım Varanti	TUPRS	4,680	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000
TRW15MB16028	TUJUV	Satım Varanti	TUPRS	4,420	Ondalkidir (0,2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3,500,000	35,000

RESMİ MÜHÜR MENKUL DEĞERLER A.Ş.

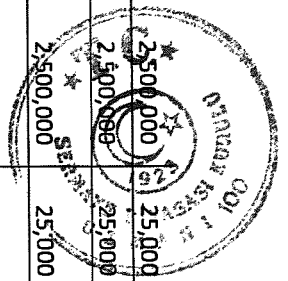
TAWISMD16241	THCF	Alim Varanti	THYAO	9,00	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16258	THCG	Alim Varanti	THYAO	9,50	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16266	THCH	Alim Varanti	THYAO	9,90	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16274	THUT	Satim Varanti	THYAO	8,20	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16282	THUU	Satim Varanti	THYAO	7,75	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16290	THUV	Satim Varanti	THYAO	7,30	Birdir (1)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16308	EKCF	Alim Varanti	EKGYO	3,00	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16316	EKCG	Alim Varanti	EKGYO	3,20	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16324	EKCH	Alim Varanti	EKGYO	3,40	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16332	EKUT	Satim Varanti	EKGYO	2,25	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16340	EKUU	Satim Varanti	EKGYO	2,60	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16357	EKUV	Satim Varanti	EKGYO	2,50	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16365	HAIC	Alim Varanti	HALKB	13,40	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16373	HAICL	Alim Varanti	HALKB	14,00	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16381	HAICM	Alim Varanti	HALKB	14,25	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16399	HAIVP	Satim Varanti	HALKB	12,00	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16407	HAIVR	Satim Varanti	HALKB	14,50	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16415	HAIVS	Satim Varanti	HALKB	10,85	Ondabeştir (0,5)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16423	ERICC	Alim Varanti	EREGL	3,25	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16431	ERICD	Alim Varanti	EREGL	4,00	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16449	ERICE	Alim Varanti	EREGL	4,20	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16456	ERIUP	Satim Varanti	EREGL	3,40	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16464	ERUR	Satim Varanti	EREGL	3,20	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16472	ERUS	Satim Varanti	EREGL	2,00	Ikidir (2)	18.03.2015	19.03.2015	29.05.2015	29.05.2015	3.500,000	35,000
TAWISMD16480	OZIMM	Alim Varanti	BIST 30 Endeksi	110,000	Ondabeştir (0,0002)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	5.000,000	50,000
TAWISMD16498	OZIMN	Alim Varanti	BIST 30 Endeksi	120,000	Ondabeştir (0,0002)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	5.000,000	50,000
TAWISMD16506	OZIUJ	Satim Varanti	BIST 30 Endeksi	85,000	Ondabeştir (0,0002)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	5.000,000	50,000
TAWISMD16514	OZIUJ	Satim Varanti	BIST 30 Endeksi	95,000	Ondabeştir (0,0002)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	5.000,000	50,000

13 Mart 2015



Konu	İlişkin	Ayrıntılı	Bilgi	Sermaye	Piyasası	Aracı	Notunun	4.	ve	5.	Bölümünde	Yer	Almaktadır.	
TRWISMB15922	USIVV	Satım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		2,60	Ondur (10)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	2.500,000	25,000
TRWISMB15930	USIVV	Satım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		2,55	Ondur (10)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	2.500,000	25,000
TRWISMB15948	FXIAJ	Alım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru		1,10	Ondur (10)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	2.500,000	25,000
TRWISMB15955	FXIRR	Satım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru		1,00	Ondur (10)	18.03.2015	19.03.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	30.06.2015	2.500,000	25,000

13 Mart 2015



İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

3.2. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

3.3. Yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları üzerinde, yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

3.4. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

İhracı yapılacak olan varantlar yatırımcılarına vade sonunda dayanak varlığı/göstergeyi işleme koyma fiyatından nakit uzlaşma esasına göre alma (alım varantı) veya satma (satım varantı) hakkı vermektedir. Alım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşma değeri işleme koyma fiyatından büyükse herhangi bir bildirim gerek duymadan nakit uzlaşma gerçekleşerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir. Satım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşma değeri işleme koyma fiyatından küçükse herhangi bir bildirim gerek duymadan nakit uzlaşma gerçekleşerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir.

Nakit uzlaşma ödemeleri vade sonunu takip eden üçüncü iş günü varantları tuttıkları hesaplarına yapılır. Bu ödeme için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notunun 4.1.13 numaralı maddede detaylı olarak sunulmuştur. Vade sonundan önce herhangi bir ödeme veya benzer bir işlem gerçekleşmez. Ancak yatırımcılar ellerinde bulundurdıkları varant paylarını Borsada satarak nakde dönüştürebilirler. İşbu Özet ile ihraç edilecek varant/sertifikalarda herhangi bir nakavt (etkinsizlik eşiği) öngörülmemektedir.

3.5. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

Genel kural olarak, dayanak varlık/gösterge yükselirse alım varantlarının değeri artar ve satım varantlarının değeri düşer. Aynı şekilde dayanak varlık/gösterge düşerse alım varantlarının değeri azalır ve satım varantlarının değeri artar. Ancak varantın fiyatı sadece dayanak varlık/göstergenin fiyatına/değerine bağlı değildir.

Dayanağı Endeks Olan Varantlar, Dayanağı Pay Senedi Olan Varantlar, Dayanak USD/TL Döviz Kuru Olan Varantlar, Dayanak Varlığı Gram Altın Olan Varantlar, Dayanak Varlığı Ons Altın olan Quanto Varantlarda nakit uzlaşma için dayanak varlığın/göstergenin fiyatı/seviyesi ile kullanım fiyatı ile farkının dönüşüm oranı ile çarpılması kullanılırken, Dayanak Varlığı Ons Altın veya EUR/USD kuru olan Flexo Varantlarda ise ek olarak USD/TL kurunun çarpılması ile bulunan sonuç kullanılmaktadır. Yatırımcıların varantlarda alım satım yapmadan önce varantların fiyatlama dinamiklerine hakim olmaları gerekmektedir.

3.6. Yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının vadesi ile işleme koyma tarihi

İlgili bilgiler işbu Özet'in 3.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.7. Takas esasları

İşbu Özetde belirtilen varantların sağladığı hak nakit uzlaşma ile kullanılır. Bir başka deyişle Vade Sonu Dönüşümü yatırımcıya nakit bir ödemenin yapılması ile gerçekleştirilir. Dayanak varlığın/göstergenin kullanım fiyatı karşılığı değişimi söz konusu değildir.

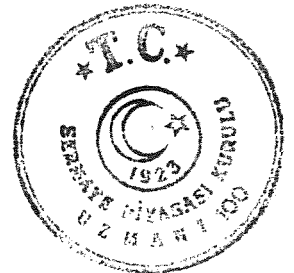
3.8. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği

İşbu Özetde belirtilen varantlar vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşma değerine göre dönüşüme konu olur. Vade Sonu Nakit Uzlaşma Ödemesi varantın vade sonunda karda olması durumunda Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Değeri ile İşleme Koyma Fiyatının arasındaki farkın Dönüşüm Oranı ile çarpılması ile bulunur. Flexo varantlarda bu değer ayrıca TCMB USD/TL döviz alış kuru ile çarpılırken, Quanto varantlarda Sabit Döviz Kuru ile çarpılır. Dönüşüm oranlarına 3.1. maddesindeki tabloda yer verilmiştir.

3.9. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar

Varantların kısa kodlarının ilk iki harfi dayanak varlığı/göstergeyi temsil eder. Buna göre kısa kodun ilk iki harfine göre dayanak varlıklar aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Kısa Kodun İlk İki Harfi	Dayanak Varlık/Gösterge
OZ	BİST 30 Endeksi
IS	Türkiye İş Bankası A.Ş. C Grubu Hisse Senedi (ISCTR)
AK	Akbank T.A.Ş. Hisse Senedi (AKBNK)



YK	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Hisse Senedi (YKBNK)
GA	T. Garanti Bankası A.Ş. Hisse Senedi (GARAN)
VA	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Hisse Senedi (VAKBN)
KC	Koç Holding A.Ş. Hisse Senedi (KCHOL)
SA	Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. Hisse Senedi (SAHOL)
TU	Türkiye Petrol Rafineleri A.Ş. Hisse Senedi (TUPRS)
TH	Türk Hava Yolları Anonim Ortaklığı Hisse Senedi (THYAO)
EK	Emlak Konut Gayri Menkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EKGYO)
HA	Türkiye Halk Bankası A.Ş. (HALKB)
ER	Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş (EREGL)
US	USD/TL Döviz Kuru
FX	EUR/USD Kuru Flexo
AU	Gram Altın
AX	Ons Altın Flexo
AQ	Ons Altın Quanto

İhracı gerçekleştirilecek varantların kullanım fiyatlarına 3.1 maddesindeki tabloda yer verilmiştir.

3.10. Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeye ilişkin bilgi

Dayanağı Endeks Olan Varantlar: BİST 30 Endeksi hakkında detaylı bilgi BİST'den veya www.borsaistanbul.com internet adresinden elde edilebilir.

Dayanağı Pay Senedi Olan Varantlar: Varantların kısa kodlarının ilk iki harfine göre dayanak varlıklar 3.9. numaralı maddedeki tabloda verilmiştir. Pay Senedi dayanak varlıkların geçmiş fiyat performansı BİST ve dayanak varlığın piyasa fiyatının varantın vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar BİST'den elde edilebilir (www.borsaistanbul.com).

Dayanağı USD/TL Döviz Kuru Olan Varantlar: USD/TL Döviz Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Döviz Piyasasında oluşan Dolar Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki USD/TL döviz satış kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

Dayanağı EUR/USD Kuru Olan Flexo Varantlar: EUR/USD Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Uluslararası Döviz Piyasasında oluşan EUR/USD Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki EUR/USD çapraz kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

Dayanağı Gram Altın Olan Varantlar: Dayanak Varlığı Gram Altın olan varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 gram Altın'ın TL cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Altın Vadeli İşlem Sözleşmesinin uzlaş fiyatıdır. VİOP Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

Dayanağı Ons Altın olan Flexo Varantlar: Flexo Altın Varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 ons Altın'ın USD cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin uzlaş fiyatıdır. VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

Dayanağı Ons Altın olan Quanto Varantlar: Quanto Altın Varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 ons Altın'ın USD cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin uzlaş fiyatıdır. VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır. **Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.2.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

3.11. Dayanak varlığı pay olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin özel hükümler:
YOKTUR.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

Risk Faktörleri ile ilgili ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dokümanının 4 no'lu ve Sermaye Piyasası Aracı Notunun 2 no'lu maddesinde yer almaktadır.



4.1. İhraççının yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları İhraççıya sorumluluk yükleyen menkul kıymetlerdir. İş Yatırım tarafından ihraç edilecek Varantlara/Sertifikalara yapılacak yatırımlarda, İş Yatırım'ın Varantlara/Sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirmemesi riski bulunmaktadır. Hak kullanımında İhraççının yaşayabileceği herhangi bir ödeme güçlüğünde, bundan kaynaklanacak risk tamamen yatırımcıya aittir. Hak kullanımında yatırımcıya yapılması gereken ödemenin yapılmaması, teslim edilmesi gereken Dayanak Varlıkların teslim edilmemesi, yatırımcıdan alınması gereken Dayanak Varlıkların satın alınmaması ve benzeri yükümlülük durumları Sermaye Piyasası Kanunu'nun 82. maddesi kapsamında değerlendirilmez. Söz konusu durumlarda ortaya çıkan mağduriyetler Yatırımcı Tazmin Merkezi kapsamında karşılanmaz.

İhraççı vade sonunda Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına istinaden nakit uzlaşısı sonucunda ortaya çıkacak ödemenin yapılması ile yükümlüdür, dolayısıyla yatırımcıların Varantlara/Sertifikalara ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riskleri bulunmaktadır. İhraççı kuruluşun iflas etmesi durumunda, Varant/Sertifika sahibinin alacağı, yürürlükte bulunan İcra İflas Kanunu hükümlerine uygun olarak takip edilecektir. Yürürlükte bulunan Kanun gereği, Varant/Sertifika alacakları imtiyazlı olmayan alacaklar sırasında yer almaktadır.

Varantlar/Sertifikalar üzerinde birden fazla risk faktörü aynı anda etkili olabilir ve bunun sonucunda belirli bir risk faktörünün etkisi önceden öngörülemeyebilir. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler

YOKTUR.

4.2. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler

Bakınız 4.5. madde

4.3. İhraççının risk yönetim politikası hakkında bilgi

Aracı kuruluş Varantlarına ilişkin VII, No: 128.3 sayılı "Varantlar Ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği" uyarınca ihraççı yapılan Varantların/Sertifikaların ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının karşılaşacağı risk yönetimi esasları bahsi geçtiği çerçevede İş Yatırım Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından izlenmektedir. İhraççı yapılan Varantlar/Sertifikalar ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin risk ölçüm, analiz ve raporlama faaliyetleri muhasebe sistemine entegre edilerek günlük bazda çalıştırılmakta olan risk yönetimi sisteminden gerçekleştirilmektedir. Ürün özelinde uygulanan risk yönetimi uygulama esasları kurum genelinde geçerli olan risk yönetimi politika esasları ile bütünleşik bir yapı izlenmektedir.

4.4. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama

Varantların/Sertifikaların alım satımına aracılık, alım satım aracılığı yetki belgesine sahip aracı kurumlarca yapılır. Aracı kurumların müşterileriyle Varantlara/Sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme yapmadan önce Varantların/Sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formunu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant/Sertifika yatırımcılarının bu formu okuyup anlamış olmaları ve bu formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir. TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu Sermaye Piyasası Notu'nun 2.4.1. numaralı maddesinde yer almaktadır.

4.5. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

4.5.1. İhraç Edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ve İlgili Dayanak Varlıklara/Göstergelere İlişkin Riskler:

Yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin risk unsurlarına vakıf olmalıdırlar. Bu özetle Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yapılan yatırımlarda ortaya çıkan riskler sayılmaya çalışılmıştır. Ancak Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemektedir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce bu İhraççı Bilgi Dökümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda sayılan risklerin yanı sıra, öngörülmemiş riskler ile de karşılaşabileceklerinin farkında olmaları ve kabul etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar Varantlarda/Sertifikalarda işlem yapmadan önce riskler de dahil olmak üzere Varantların/Sertifikaların işleyişlerine vakıf olmaları ve yatırım kararlarını kendi beklentilerine göre vermeleri gerekmektedir.

4.5.2. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası Yatırımlarına İlişkin Riskler:

Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yatırım Dayanak Varlığa yatırım yapmanın risklerini içerebilir. Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları Dayanak Varlığın türevidir. Yatırım Varantlarının/Sertifikalarının doğası gereği yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yaptıkları yatırımların hepsini kaybetme riskiyle karşı karşıyadırlar. Varant/Sertifika fiyatları, Dayanak Varlığın dışında faiz

oranları, döviz, piyasanın oynaklığı ile finansal, siyasal ve ekonomik ortam, beklentiler ve düzenlemelerden etkileneyecektir. Bu etkenlerde oluşabilecek olumsuz gelişmeler Varant/Sertifika fiyatına yansıtılacağından dolayı risk unsuru olarak algılanmalıdır. Varantlarda/Sertifikalarda vade sonuna yaklaşıldıkça Varantın/Sertifikanın değerinin bir kısmının veya hepsinin kaybetmesi beklenmelidir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının uygunluğunu, hukuksal, vergisel ve diğer yönlerini gözden geçirerek ve gerekli durumlarda ilgili danışmanların görüşü alınarak da değerlendirilmelidir.

4.5.3. Varantların/Sertifikaların Sağladığı Hakların Dayanak Varlığa Bağlılığı:

Dayanak Varlık Uzlaşısı Değeri Varant/Sertifika dönüşümüne temel teşkil eder. Vade sonunda dönüşüm olmaması durumunda Varantlar/Sertifikalar tamamen değersiz olurlar. Dayanak Varlığın geçmiş değeri, gelecek performansının bir göstergesi değildir. Varantların/Sertifikaların sağladığı hak vadesi sınırlıdır. Uzlaşısı durumunda ödenecek nakit tutardan, belirli vergiler, resimler ve/veya masraflar düşülecektir.

4.5.4. İtfaya Kadar Nakit Akışı:

Literatürde "Amerikan Tipi" diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki Varantların/Sertifikaların sağladığı hakkın kullanımı için yatırımcıların gerekli bildirim prosedürlerini tamamlamaları gerekecektir. Literatürde Avrupa Tipi diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki Varantlar/Sertifikalarda ise, yatırımcılar vade sonuna kadar herhangi bir dönüşüm işleminin gerçekleşmeyeceğinin farkında olmalıdırlar.

4.5.5. Olağandışı Nedenlerden Dolayı Erken Fesih Halleri, Hukuka Aykırılık ve Mücbir Sebep Piyasa Bozulması Olayları, Ayarlamalar ve Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının Erken Feshi:

İhraççı, kontrolü dışında kalan nedenlerden dolayı, Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları çerçevesindeki edimlerinin ifasının her nedenle olursa olsun tümüyle veya kısmen hukuka aykırı veya uygulanamaz olduğuna karar verirse veya kontrolünün dışında kalan nedenlerle, Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmesinin kendisi açısından artık yasal veya uygulanabilir niteliğinin kalmadığını tespit ederse, dilediği takdirde ve yükümlülük altına girmeksizin, Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası yatırımcılarına bildirimde bulunarak Yatırım Kuruluşu Varantlarını/Sertifikalarını zamanından önce kullanabilir veya erken itfa edebilir. Bu durumda yürürlükteki kanunlar uyarınca izin verilmesi halinde ve verildiği ölçüde, İhraççı Varant/Sertifika sahiplerine ellerinde bulundurdıkları her bir Varant/Sertifika payı için, Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacak gerçekçi piyasa değerinden riskten korunma için alınmış pozisyonlarının kapatılması sonucu oluşacak ve diğer maliyetlerin düşülmesi ile bulunacak tutarı ödeyecektir. Hesaplama Kuruluşu tarafından piyasa bozulması olayının gerçekleştiğinin tespit edilmesi durumunda Dayanak Varlıkla ilgili değerlendirme işleminde ve uzlaşısı işleminde gecikme yaşanabilir. Yatırımcıların bu maddede belirtilen hususlara ek olarak ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda yer alan "Ayarlama" hükümlerini incelemeleri gerekmektedir.

4.5.6. Vergilendirme

Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına başvurarak kendi vergi durumlarını öğrenmeleri gerekmektedir. Vergi kanunları ve uygulamalarının zaman içerisinde değişebileceği ve değişikliklerin yatırımcılara ek vergi ödemeleri doğurabileceği bilinmelidir. Bazı Varantların/Sertifikaların alım, satım ve uzlaşısı işlemleri ek vergi veya benzer ödemelere tabi olabilir. Bu durumda yatırımcılar ek vergi veya benzer ödemelerin yapılmasından sorumlu olabilir.

4.5.7. İhraççının Ödeme Gücü:

İhraççı'nın ödeme gücü ve piyasanın ihraççının ödeme gücü hakkında algı ve beklentileri Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının talebini ve fiyatını etkileyecektir. İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentilerin olumsuz yönde gelişmesi durumunda Varantların/Sertifikaların değerinin düşmesi ve yatırımcıların zarar etmeleri muhtemeldir.

4.5.8. Kullanım Süreçleri:

Bu Özet kapsamındaki varantlar nakdi uzlaşısı öngörmektedirler. Eğer bir varant vade sonunda karda ise, herhangi bir bildirim gerek olmadan uzlaşısı miktarı varant sabine ödenir.

4.5.9. Kullanım Takas Süresi:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının vade sonunda veya vadeden önce uzlaşısıya konu olabilecek Varantlarda/Sertifikalarda vadeden önce uzlaşısı olması durumunda, uzlaşısı işleminin takasının gerçekleşmesi vade veya uzlaşısı bildirimini takip eden belli bir süre içerisinde gerçekleşecektir. Bu hem nakdi uzlaşısı hem de kaydi uzlaşısı öngörülen Varantlar/Sertifikalar için geçerlidir. Uzlaşısı İşlemi Takas Süresi ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda belirtilecektir. Yatırımcılar Varant/Sertifika dönüşümündeki bu uzlaşısı işlemi takas süresinin nakit akışını etkileyebileceğinin farkında olmalıdırlar.

4.5.10. Borsada İşlem Görme ve Likidite:

Varantlar/Sertifika BIST Kurumsal Ürünler Pazarı altında Varant/Sertifika Pazarı'nda piyasa yapıcı destekli çok fiyat-sürekli müzayede sistemi ile işlem görecektir. Kurumsal Ürünler Pazarı esasları BIST'un 01.01.2012 tarihinde yayımlanan 385 sayılı genelgesinde belirlenmiştir (<http://borsaistanbul.com/data/Genelge/gn2011385.pdf>). Piyasa yapıcısının vermesi gereken alım ve satım emir miktarları ve esasları da bu genelgede belirlenmiştir. Yatırımcılar Varant/Sertifika alım ve satım kararlarını alırken Kurumsal Ürünler Pazarı altındaki Varant/Sertifika Pazarı işlem esaslarını göz önünde bulundurmalarıdır.

4.5.11. Varant/Sertifika Sırasının Geçici Olarak İşleme Kapatılması:

Dayanağı pay senedi olan varantlarda, ilgili pay senedinin işleme kapatılması durumunda, bu pay senedi ile ilgili tüm varant sıraları da işleme kapatılır. Dayanağı birden fazla pay senedinden oluşan varantlarda söz konusu pay senetlerinden birisinin sırasının kapatıldığında varant sırası da işleme kapatılır. Dayanağı endeks olan Varantlarda/Sertifikalarda endekse dahil pay senetlerinden işleme kapatılanlar olsa dahi Varant/Sertifika işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece Varant/Sertifika sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir aksaklık yaşanması durumunda Varant/Sertifika sırası işleme kapatılabilir. Yaşanan aksaklık neticesinde veya yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcısı Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu Varant/Sertifika sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'na değerlendirilir.

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur.

4.5.12. Piyasa Yapıcısının Kotasyon Verme Zorunluluğunun Bulunmadığı Haller:

İş Yatırım Varantları/Sertifikaları'nın Piyasa Yapıcısı aşağıdaki hallerin gerçekleşmesi üzerine Varant/Sertifika Pazarında vermeye mükellef olduğu alım ve satım kotasyonlarını durdurabilir:

- Dayanak varlığın sırasının kapalı olması,
- Piyasa yapıcının kotasyon girişi için kullandığı ExAPI'de veya bağlantıda sorun olması,
- Dayanak varlıkta fiyat oluşmaması,
- İlgili BIST Pay Senetleri Piyasası Müdürlüğü genelgelerinde yer alan olağanüstü durumların ortaya çıkması nedeniyle seansın durdurulması veya açılmaması,
- Dayanak varlığın o seans için marjının serbest olması durumunda fiyat oluşuncaya kadar.
- Borsa Başkanlığı tarafından kabul edilecek nitelikteki diğer durumlar.

4.5.13. Piyasa Yapıcılığının İptali:

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında, Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar, ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra ilgili Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, (Kurul tarafından yeni piyasa yapıcısı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece), Varantın/Sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır. Yatırımcılar bu durumda ellerinde bulundurdukları Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının satış işlemlerini gerçekleştiremeyeceklerdir. Yatırımcılar Varant/Sertifika sırasının kapatılması veya piyasa yapıcılığının iptal olması halinde, ellerinde bulundurdukları Varantların/Sertifikaların vade sonunda dönüşümü olması durumunda, nakit uzlaşma yöntemi ile Varantın/Sertifikanın kendilerine sağladığı hakları kullanırlar. Piyasa yapıcı Kurumlar "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi" imzalamak zorundadırlar. "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi"ne aykırı davranan üyelerin piyasa yapıcılığı görevine BIST tarafından son verilir.

4.5.14. Varantlar/Sertifika ile Korunma:

Koruma için kullanılacak Varantların/Sertifikaların özellikleri ve fiyat hareket dinamikleri incelenmeli ve Varantların/Sertifikaların korunma işlemi için uygunluğu araştırılmalıdır. Yatırımcıların Varantlarla/Sertifikalarla ilgili koruma işlemlerinde bu ve bunlar gibi diğer etkenleri göz önüne almaları ve ortaya çıkabilecek riskleri üstlenmeleri gerekmektedir.

4.5.15. Egzotik Unsurlar:

Literatürde "Egzotik" olarak tanımlanan bazı Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları alışagelmış Varant/Sertifika işleyişlerinden farklılık gösteren şekilde tasarlanmış olabilir.

4.5.16. Ek Riskler:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının Şartları veya Dayanak Varlığın özel niteliği nedeniyle ek risk faktörleri söz konusu olabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4. sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, yatırım kuruluşu varantı/sertifikası yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

5.1. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri

Varant'ın fiyatı verdiği hakkın bedelidir. Varant ihracından elde edilecek fon ile ihraççı varantların riskten korunma işlemlerinden gerçekleştirilecek maliyeti karşılamayı planlamaktadır. **Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

5.2. Halka arza ilişkin temel bilgiler

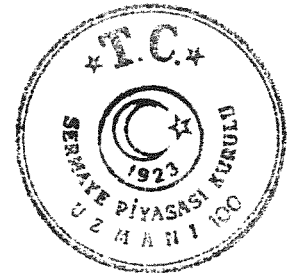
İhraç edilecek varantlar borsada satış yöntemi ile BİST Kurumsal Ürünler Pazarı altında bulunan Varant Pazarı'nda halka arz edilecektir. Varantlarda talep toplama yöntemi ile bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir. İhraç fiyatı varant BİST Varant Pazarında işlem görmeye başladığı anda İş Yatırım tarafından verilen piyasa satış kotasyonudur. Bu fiyattan işlem yapmak isteyen yatırımcılar herhangi bir aracı kuruluş kanalı ile BİST'de gerçekleştirecek alım işlemi ile halka arza katılabilir. **Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

5.3. Menfaatler hakkında bilgi

YOKTUR.

5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yatırımcılar Menkul Kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Varantların dönüşüme konu olması durumunda nakit uzlaşısı sonucunda ödenen tutarın onbinde biri üzerinden MKK'ya yatırımcı tarafından Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir. Varantların kaydi uzlaşma ile sonuçlandırılması durumunda uzlaşısı işleminden ek işlem ve/veya borsa komisyonları ve bunun gibi ödemeler doğabilir.



13 Mart 2015