

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Özettir

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 06.05.2015 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 40.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halka arz edilecek 3.280.000 TL'lik kısmının satışına ilişkin özettir.

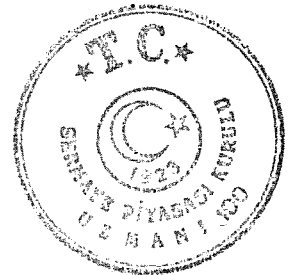
Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özeti içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özete bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı 14/07/2014 tarihinde, ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metni 13/01/2015, 03/04/2015 ve .../.../..... tarihlerinde, sermaye piyasası aracı notu .../.../..... tarihinde, ortaklığımızın [www.isyatirim.com.tr](http://www.isyatirim.com.tr) ve [www.isvarant.com.tr](http://www.isvarant.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraç aracı olarak yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özete yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



## İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR .....	2
1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	3
2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER .....	3
3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/ SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER .....	6
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	12
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER .....	15

### KISALTMA VE TANIMLAR

**Borsa/BİST:** Borsa İstanbul A.Ş.

**Dayanak Gösterge:** Borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurulca uygun görülmesi durumunda geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer göstergeler.

**Dayanak Gösterge Uzlaş Değeri:** Nakit uzlaş hesaplanmasında kullanılan gösterge değerin vade sonu değeri.

**Dayanak Varlık:** BİST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BİST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet ile Kurulca uygun görülmesi durumunda Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören Devlet İç Borçlanma Senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia gibi diğer varlıklar.

**Endeks:** BİST 30 Endeksi.

**EUR:** Avrupa Ekonomik ve Parasal Birliğinin resmi para birimi, Euro veya Avro.

**Hesaplama Kuruluşu:** Vade sonunda bir birim varant/sertifika karşılığında elde edilebilecek pay (dayanak varlık pay ise ve kaydi uzlaş var ise) veya nakit tutarını vb. hesaplayan kuruluş.

**İhraççı:** İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İş Günü:** BİST işlemlerinin takasının gerçekleştiği günler.

**İşleme Koyma (Kullanım-Varant/Sertifika Dönüşümü):** Varantın/Sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.

**İşleme Koyma Fiyatı:** Varantın/Sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığının işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

**İşleme Koyma Tarihi:** Varantın/Sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

**İş Yatırım:** İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İtibari Değer:** Her bir varantın/sertifikanın 1 Kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenmiş olan değeri.

**KAP:** Kamuyu Aydınlatma Platformu.

**Katsayı/Dönüşüm Oranı:** Bir adet varantın/sertifikanın kaç adet dayanak varlığa/dayanak göstergeye denk geldiğini gösteren oran.

**Kurul:** Sermaye Piyasası Kurulu.

**MKK:** Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

**Piyasa Yapıcı:** Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantlarında ve sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı kurumu.

**Piyasa Yapıcılık:** Yetkilendirilmiş üyeler tarafından sorumlu oldukları varantın/sertifikanın piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ve likiditeye katkıda bulunmak amacıyla yürütülen özellikli alım-satım faaliyeti.

**Sertifika:** Yatırım Kuruluşu Sertifikası.

**Takasbank:** İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

**TCMB:** Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası

**Tebliğ:** Sermaye Piyasası Kurulunun VII 128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği

**TL:** Türk Lirası

**TSPB:** Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

**USD:** Amerika Birleşik Devletleri Doları

**Vade Tarihi:** Varantın/sertifikanın işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihleri farklı olabilecektir.

**Varant:** Yatırım Kuruluşu Varantı.

**Varantların Tipi:** Varantların belli bir tarihte (Avrupa tipi varantlar) veya belli bir tarihe kadar (Amerikan tipi varantlar) alma ya da satma haklarından hangisini temsil ettiği.

**VIOP:** Borsa İstanbul A.Ş. Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası.

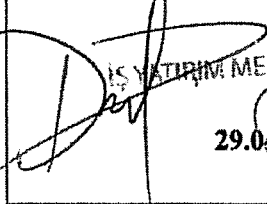
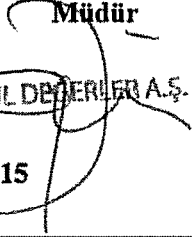
**ICE:** Intercontinental Exchange

**Yatırım Kuruluşu Sertifikası:** Turbo Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ve İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer Yatırım Kuruluşu Sertifikası türleri.

**Yatırım Kuruluşu Varantı:** Sahibine, dayanak varlığı ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakdi uzlaşılı ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

## 1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özette ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
<b>İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilisi</b> Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
<b>Serhat Devocioğlu</b> Bölüm Yönetmeni  29.04.2015	<b>Yasin Demir</b> Müdür  İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
	<b>ÖZETİN TAMAMI</b>

## 2. İHRAÇCIYA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. İhraççının ticaret unvanı

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2.2. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri

**Hukuki Statü:** Anonim Şirket

**Tabi olduğu mevzuat :** T.C. Kanunları

**Adresi:** İş Kuleleri Kule-2 Kat: 12 4. Levent-Beşiktaş/İstanbul

**Kuruluş Yeri :** İstanbul

**Telefon:** (212) 350 20 00

**Faks:** (212) 350 20 01

**İnternet adresi:** www.isyatirim.com.tr



İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.3. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler  
YOKTUR.

2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İş Bankası grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. İş Bankası grubu, Şirket'in yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak elinde bulundurmaktadır. İş Bankası'nın 1200'den fazla şubesi İş Yatırım'ın acentası konumundadır. İş Bankası'nın ana faaliyetleri bankacılık hizmetlerine odaklanmakla birlikte, İş Bankası Grubu'nun faaliyetleri Bankacılık Hizmetleri, Finansal İştirakler ve Finansal Olmayan İştirakler olarak üçe ayrılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 7.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.5. Kar tahmin ve beklentileri  
YOKTUR.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:  
YOKTUR.

2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2012
Dönen Varlıklar	4.784.636.931	4.017.680.487
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.907.840.915	3.240.528.477
Aktif Toplamı/Pasif	4.935.365.567	4.166.436.259
Özkaynaklar	917.422.962	853.621.960
Dönem Karı/Zararı	125.312.303	137.363.841

Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo dönemi olan 31.12.2013'ten itibaren İş Yatırım'ın finansal durumu ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır.

2.8. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi  
YOKTUR.

2.9. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi  
YOKTUR.

2.10. İhraççının ana faaliyet alanları hakkında bilgi

İş Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, sermaye piyasası araçlarının alım-satım aracılığının yanı sıra, yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri sunmaktadır ve ana faaliyet kollarının yanı sıra sermaye piyasalarının farklı alanlarında uzmanlaşmış iştiraklere sahiptir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6.1 no'lu bölümünde yer almaktadır.

2.11. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı

İş Bankası toplam 150.000 TL nominal değerli A Grubu payların tümüne sahip bulunmakta olup, kontrollün kaynağı pay oranı ve imtiyazlı paylardan ileri gelmektedir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 12.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

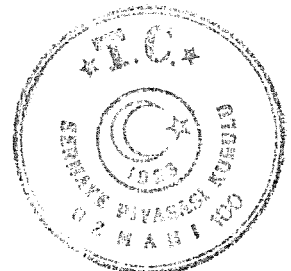
2.12. Derecelendirme notu hakkında bilgi

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings Haziran 2014'de İş Yatırım'ın uzun vadeli ulusal kredi notunu durağan görünüm ile "AA+" (yatırım yapılabilir düzeydeki notlar içerisinde en yüksek ikinci seviye) olarak revize etmiştir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 8.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.13. Garanti hükümleri  
YOKTUR.

2.14. Garantör hakkındaki bilgiler  
YOKTUR.

2.15. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler

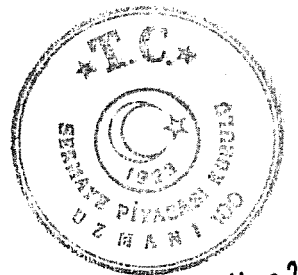


Yönetim Kurulu üyeleri 1 yıl veya ilk olağan Genel Kurul tarihine kadar seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin sermayede herhangi bir payı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu listesi aşağıda verilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraçıda Üstlendiği Görevler
İlhami Koç	YK Başkanı	Genel Müdür
Feray Demir	YK Başkan Vekili	YK Üyesi
İşıl Dadaylı	YK Üyesi	YK Üyesi
Volkan Kublay	YK Üyesi	YK Üyesi
Tolga Achim Müller	YK Üyesi	Denetim Kurulu Üyesi
Özgür Temel	YK Üyesi	YK Üyesi
Sezai Sevgin	YK Üyesi	-
Abdullah Akyüz	YK Üyesi (Bağımsız)	YK Üyesi
Behzat Yıldırım	YK Üyesi (Bağımsız)	YK Üyesi

**2.16. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kuruluşu hakkında bilgiler**

Unvanı	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Orhan Akova, SMMM
Adresi	Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok. No: 3, Kavacık, Beykoz İST.





### 3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

#### 3.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşa varantları/sertifika ve diğer bilgileri

Ortaklığımız tarafından toplam 3.280.000 TL nominal değerli yatırım kuruluşa varantları ihraç edilecektir. Söz konusu yatırım kuruluşa varantlarının ISIN kodları, vadeleri, İşleme Koyma Tarihleri, İşleme Koyma Fiyatları ve nominal değerlerine ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

ISIN	Kasa Kodu	Türü	Dayanak Vartık / Güsterge	İşleme Koyma Fiyatı	Dönüşüm Oranı	İhraç Tarihi	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vadesi	Sermaye Toplam İhraç Adedi	Sermaye Toplam İhraç Nominali
TCW15M3128C	PX1AA	Alım Varantı	Brent Petrol Eylül 2015		Oncabirdir (0,1)	12.05.2015	13.05.2015	11.08.2015	11.08.2015	5.000.000	50.000
TCW15M3128E	PX1AB	Alım Varantı	Brent Petrol Eylül 2015		Oncabirdir (0,1)	12.05.2015	13.05.2015	11.08.2015	11.08.2015	5.000.000	50.000
TCW15M3128F	PX1PP	Satım Varantı	Brent Petrol Eylül 2015		Oncabirdir (0,1)	12.05.2015	13.05.2015	11.08.2015	11.08.2015	5.000.000	50.000
TCW15M3128G	PX1PR	Satım Varantı	Brent Petrol Eylül 2015		Oncabirdir (0,1)	12.05.2015	13.05.2015	11.08.2015	11.08.2015	5.000.000	50.000
TCW15M3128H	IS1ED	Alım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128I	IS1EE	Alım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128J	IS1EF	Alım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128K	IS1EZ	Satım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128L	IS1PA	Satım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128M	IS1PB	Satım Varantı	ISCTR		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128N	AK1DH	Alım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128O	AK1DI	Alım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128P	AK1DJ	Alım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128Q	AK1YU	Satım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128R	AK1VW	Satım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128S	AK1YV	Satım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000
TCW15M3128T	AK1YV	Satım Varantı	AKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500.000	35.000

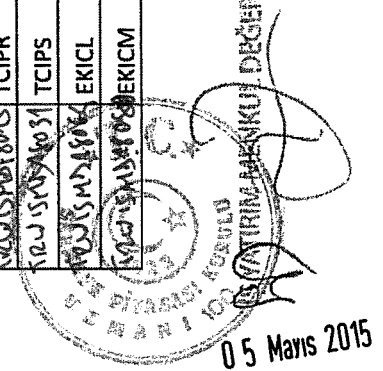
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YKIDH	Alim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
YKIDI	Alim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
YKIDJ	Alim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
YKIYU	Satim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
YKIYV	Satim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
YKIYY	Satim Varanti	YKBNK		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
GAIED	Alim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
GAIEE	Alim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
GAIEF	Alim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
GAIZZ	Satim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
GAIPA	Satim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
GAIPB	Satim Varanti	GARAN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
VAIDG	Alim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
VAIDH	Alim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
VAIDI	Alim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
VAIYT	Satim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
VAIYU	Satim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
VAIYV	Satim Varanti	VAKBN		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
KCICL	Alim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
KCICM	Alim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
KCICN	Alim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
KCIVR	Satim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
KCIVS	Satim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
KCIVT	Satim Varanti	KCHOL		Ondabestir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
SAICL	Alim Varanti	SAHOL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
SAICM	Alim Varanti	SAHOL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
SAICN	Alim Varanti	SAHOL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
SAIVR	Satim Varanti	SAHOL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000

PT. KEMAS KOREA

05 Mayıs 2015  
 KEMAS MENKUL DEĞERLER A.Ş.

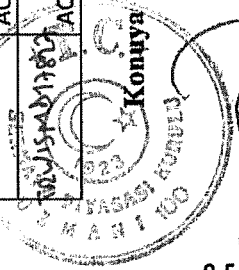
10150117117	SAIVS	Satım Varantı	SAHOL				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117165	SAIVT	Satım Varantı	SAHOL				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117167	TUICL	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117168	TUICM	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117169	TUICN	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117170	TUICN	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117171	TUICN	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117172	TUICN	Alım Varantı	TUPRS				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117173	THICL	Alım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117174	THICM	Alım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117175	THICN	Alım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117176	THIVR	Satım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117177	THIVS	Satım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117178	THIVT	Satım Varantı	THYAO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117179	TTIAA	Alım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117180	TTIAB	Alım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117181	TTIAC	Alım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117182	TTIPP	Satım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117183	TTIPR	Satım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117184	TTIPS	Satım Varantı	TTKOM				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117185	TCIAA	Alım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117186	TCIAB	Alım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117187	TCIAC	Alım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117188	TCIPP	Satım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117189	TCIPR	Satım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117190	TCIPS	Satım Varantı	TCELL				12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	3.500,000	35,000
10150117191	EKICL	Alım Varantı	EKGYO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000
10150117192	EKICM	Alım Varantı	EKGYO				12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	3.500,000	35,000





T0W1S1M518115	ERKCN	Alım Varantı	EKGYO		İkidor (2)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518130	EKIVR	Satım Varantı	EKGYO		İkidor (2)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518135	EKIVS	Satım Varantı	EKGYO		İkidor (2)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518174	EKIVT	Satım Varantı	EKGYO		İkidor (2)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518205	HAI DB	Alım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518224	HAI DC	Alım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518277	HAI DD	Alım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518462	HAI VY	Satım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518588	HAI VZ	Satım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M5186304	HAI YP	Satım Varantı	HALKB		Ondabeştir (0,5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518538	ERICI	Alım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518361	ERICJ	Alım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518387	ERICK	Alım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518544	ERIUU	Satım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518457	ERIUZ	Satım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.07.2015	31.07.2015	31.07.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518560	ERIVP	Satım Varantı	EREGL		Birdir (1)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	3,500,000	35,000
T0W1S1M518500	USIDD	Alım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		Beştir (5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	2,500,000	25,000
T0W1S1M518521	USIDE	Alım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		Beştir (5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	2,500,000	25,000
T0W1S1M518577	USIYS	Satım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		Beştir (5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	2,500,000	25,000
T0W1S1M518587	USIYT	Satım Varantı	TL-USD Döviz Kuru		Beştir (5)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	2,500,000	25,000
T0W1S1M518710	AQJBA	Alım Varantı	Ons Altın Quanto		Bindebeştir (0,005)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	1,000,000	10,000
T0W1S1M518765	AQJBB	Alım Varantı	Ons Altın Quanto		Bindebeştir (0,005)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	1,000,000	10,000
T0W1S1M518801	AQIRZ	Satım Varantı	Ons Altın Quanto		Bindebeştir (0,005)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	1,000,000	10,000
T0W1S1M518787	AQISP	Satım Varantı	Ons Altın Quanto		Bindebeştir (0,005)	12.05.2015	13.05.2015	31.08.2015	31.08.2015	31.08.2015	1,000,000	10,000

ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4. ve 5. bölümlerinde yer almaktadır.



**3.2. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi**

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

**3.3. Yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları üzerinde, yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

YOKTUR.

**3.4. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar**

İhraç yapılacak olan varantlar yatırımcılarına vade sonunda dayanak varlığı/göstergeyi işleme koyma fiyatından nakit uzlaşısı esasına göre alma (alım varantı) veya satma (satım varantı) hakkı vermektedir. Alım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşısı değeri işleme koyma fiyatından büyükse herhangi bir bildirim gerek duymadan nakit uzlaşısı gerçekleşerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir. Satım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşısı değeri işleme koyma fiyatından küçükse herhangi bir bildirim gerek duymadan nakit uzlaşısı gerçekleşerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir.

Nakit uzlaşısı ödemeleri vade sonunu takip eden üçüncü iş günü varantları tuttukları hesaplarına yapılır. Bu ödeme için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notunun 4.1.13 numaralı maddede detaylı olarak sunulmuştur. Vade sonundan önce herhangi bir ödeme veya benzer bir işlem gerçekleşmez. Ancak yatırımcılar ellerinde bulundurdukları varant paylarını Borsada satarak nakde dönüştürebilirler. İşbu Özet ile ihraç edilecek varant/sertifikalarda herhangi bir nakavt (etkinsizlik eşiği) öngörülmemektedir.

**3.5. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi**

Genel kural olarak, dayanak varlık/gösterge yükselirse alım varantlarının değeri artar ve satım varantlarının değeri düşer. Aynı şekilde dayanak varlık/gösterge düşerse alım varantlarının değeri azalır ve satım varantlarının değeri artar. Ancak varantın fiyatı sadece dayanak varlık/göstergenin fiyatına/değerine bağlı değildir.

Dayanağı Endeks Olan Varantlar, Dayanağı Pay Senedi Olan Varantlar, Dayanak USD/TL Döviz Kuru Olan Varantlar, Dayanak Varlığı Gram Altın Olan Varantlar, Dayanak Varlığı Ons Altın olan Quanto Varantlarda nakit uzlaşısı için dayanak varlığın/göstergenin fiyatı/seviyesi ile kullanım fiyatı ile farkının dönüşüm oranı ile çarpılması kullanılırken, Dayanak Varlığı Brent Petrol, Ons Altın veya EUR/USD kuru olan Flexo Varantlarda ise ek olarak USD/TL kurunun çarpılması ile bulunan sonuç kullanılmaktadır. Yatırımcıların varantlarda alım satım yapmadan önce varantların fiyatlamaya dinamiklerine hakim olmaları gerekmektedir.

**3.6. Yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının vadesi ile işleme koyma tarihi**

İlgili bilgiler İşbu Özet'in 3.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**3.7. Takas esasları**

İşbu Özette belirtilen varantların sağladığı hak nakit uzlaşma ile kullanılır. Bir başka deyiş ile Vade Sonu Dönüşümü yatırımcıya nakit bir ödemenin yapılması ile gerçekleştirilir. Dayanak varlığın/göstergenin kullanım fiyatı karşılığı değişimi söz konusu değildir.

**3.8. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği**

İşbu Özette belirtilen varantlar vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşma değerine göre dönüşüme konu olur. Vade Sonu Nakit Uzlaşısı Ödemesi varantın vade sonunda karda olması durumunda Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşısı Değeri ile İşleme Koyma Fiyatının arasındaki farkın Dönüşüm Oranı ile çarpılması ile bulunur. Flexo varantlarda bu değer ayrıca TCMB USD/TL döviz alış kuru ile çarpılırken, Quanto varantlarda Sabit Döviz Kuru ile çarpılır. Dönüşüm oranlarına 3.1. maddesindeki tabloda yer verilmiştir.

**3.9. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar**

Varantların kısa kodlarının ilk iki harfi dayanak varlığı/göstergeyi temsil eder. Buna göre kısa kodun ilk iki harfine göre dayanak varlıklar aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Kısa Kodun İlk İki Harfi	Dayanak Varlık/Gösterge
OZ	BİST 30 Endeksi
IS	Türkiye İş Bankası A.Ş. C Grubu Hisse Senedi (ISCTR)
AK	Akbank T.A.Ş. Hisse Senedi (AKBNK)

YK	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Hisse Senedi (YKBNK)
GA	T. Garanti Bankası A.Ş. Hisse Senedi (GARAN)
VA	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Hisse Senedi (VAKBN)
KC	Koç Holding A.Ş. Hisse Senedi (KCHOL)
SA	Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. Hisse Senedi (SAHOL)
TC	Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş. Hisse Senedi (TCELL)
TU	Türkiye Petrol Rafineleri A.Ş. Hisse Senedi (TUPRS)
TH	Türk Hava Yolları Anonim Ortaklığı Hisse Senedi (THYAO)
TT	Türk Telekomünikasyon A.Ş. (TTKOM)
EK	Emlak Konut Gayri Menkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EKGYO)
HA	Türkiye Halk Bankası A.Ş. (HALKB)
ER	Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş (EREGL)
US	USD/TL Döviz Kuru
FX	EUR/USD Kuru Flexo
AU	Gram Altın
AX	Ons Altın Flexo
AQ	Ons Altın Quanto
PX	ICE Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi

İhracı gerçekleştirilecek varantların kullanım fiyatlarına 3.1 maddesindeki tabloda yer verilmiştir.

### 3.10. Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeye ilişkin bilgi

**Dayanağı Endeks Olan Varantlar:** BİST 30 Endeksi hakkında detaylı bilgi BİST'den veya [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) internet adresinden elde edilebilir.

**Dayanağı Pay Senedi Olan Varantlar:** Varantların kısa kodlarının ilk iki harfine göre dayanak varlıklar 3.9. numaralı maddedeki tabloda verilmiştir. Pay Senedi dayanak varlıkların geçmiş fiyat performansı BİST ve dayanak varlığın piyasa fiyatının varantın vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar BİST'den elde edilebilir ([www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com)).

**Dayanağı USD/TL Döviz Kuru Olan Varantlar:** USD/TL Döviz Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Döviz Piyasasında oluşan Dolar Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki USD/TL döviz satış kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

**Dayanağı EUR/USD Kuru Olan Flexo Varantlar:** EUR/USD Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Uluslararası Döviz Piyasasında oluşan EUR/USD Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki EUR/USD çapraz kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

**Dayanağı Gram Altın Olan Varantlar:** Dayanak Varlığı Gram Altın olan varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 gram Altın'ın TL cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Altın Vadeli İşlem Sözleşmesinin uzlaş fiyatıdır. VİOP Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

**Dayanağı Ons Altın olan Flexo Varantlar:** Flexo Altın Varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 ons Altın'ın USD cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin uzlaş fiyatıdır. VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

**Dayanağı Ons Altın olan Quanto Varantlar:** Quanto Altın Varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 ons Altın'ın USD cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin uzlaş fiyatıdır. VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

**Dayanağı Brent Petrol Olan Flexo Varantlar:** Flexo Petrol varantlarının dayanak göstergesi ICE Futures Europe - Commodities borsasında işlem gören ilgili Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin ABD doları cinsinden fiyatıdır.

Uzlaş fiyatı, vade tarihinde ICE Futures Europe – Commodities borsasında işlem gören ilgili ICE Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin kapanış fiyatıdır. Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır. İlgili ICE Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesi ile ilgili verilere ve detaylı bilgilere www.theice.com adresinden ulaşılabilir. İlgili vadeli işlem sözleşmelerinin tarihsel oynaklıklarına Reuters ve Bloomberg gibi veri dağıtım firmalarından ulaşılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.2.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**3.11. Dayanak varlığı pay olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin özel hükümler:**  
YOKTUR.

#### **4. RİSK FAKTÖRLERİ**

**Risk Faktörleri ile ilgili ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dokümanının 4 no'lu ve Sermaye Piyasası Aracı Notunun 2 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

**4.1. İhraççının yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler**

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları İhraççıya sorumluluk yükleyen menkul kıymetlerdir. İş Yatırım tarafından ihraç edilecek Varantlara/Sertifikalara yapılacak yatırımlarda, İş Yatırım'ın Varantlara/Sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirmemesi riski bulunmaktadır. Hak kullanımında İhraççının yaşayabileceği herhangi bir ödeme güçlüğünde, bundan kaynaklanacak risk tamamen yatırımcıya aittir. Hak kullanımında yatırımcıya yapılması gereken ödemenin yapılmaması, teslim edilmesi gereken Dayanak Varlıkların teslim edilmemesi, yatırımcıdan alınması gereken Dayanak Varlıkların satın alınmaması ve benzeri yükümlülük durumları Sermaye Piyasası Kanunu'nun 82. maddesi kapsamında değerlendirilmez. Söz konusu durumlarda ortaya çıkan mağduriyetler Yatırımcı Tazmin Merkezi kapsamından karşılanmaz.

İhraççı vade sonunda Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına istinaden nakit uzlaş sonucunda ortaya çıkacak ödemenin yapılması ile yükümlüdür, dolayısıyla yatırımcıların Varantlara/Sertifikalara ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riskleri bulunmaktadır.İhraççı kuruluşun iflas etmesi durumunda, Varant/Sertifika sahibinin alacağı, yürürlükte bulunan İcra İflas Kanunu hükümlerine uygun olarak takip edilecektir. Yürürlükte bulunan Kanun gereği, Varant/Sertifika alacakları imtiyazlı olmayan alacaklar sırasında yer almaktadır.

Varantlar/Sertifikalar üzerinde birden fazla risk faktörü aynı anda etkili olabilir ve bunun sonucunda belirli bir risk faktörünün etkisi önceden öngörülemeyebilir. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler  
YOKTUR.

**4.2. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler**

Bakınız 4.5. madde

**4.3. İhraççının risk yönetim politikası hakkında bilgi**

Aracı kuruluş Varantlarına ilişkin VII, No: 128.3 sayılı "Varantlar Ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği" uyarınca ihraççı yapılan Varantların/Sertifikaların ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının karşılaşacağı risk yönetimi esasları bahsi geçtiği çerçevede İş Yatırım Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından izlenmektedir. İhraççı yapılan Varantlar/Sertifikalar ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin risk ölçüm, analiz ve raporlama faaliyetleri muhasebe sistemine entegre edilerek günlük bazda çalıştırılmakta olan risk yönetimi sisteminden gerçekleştirilmektedir. Ürün özelinde uygulanan risk yönetimi uygulama esasları kurum genelinde geçerli olan risk yönetimi politika esasları ile bütünlüklük bir yapı izlenmektedir.

**4.4. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama**

Varantların/Sertifikaların alım satımına aracılık, alım satım aracılığı yetki belgesine sahip aracı kurumlarca yapılır. Aracı kurumların müşterileriyle Varantlara/Sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme yapmadan önce Varantların/Sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formunu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant/Sertifika yatırımcılarının bu formu okuyup anlamış olmaları ve bu formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir. TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu Sermaye Piyasası Notu'nun 2.4.1. numaralı maddesinde yer almaktadır.

**4.5. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler**

**4.5.1. İhraç Edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ve İlgili Dayanak Varlıklara/Göstergelere İlişkin Riskler:**

Yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin risk unsurlarına vakıf olmalıdırlar. Bu özette Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yapılan yatırımlarda ortaya çıkan riskler sayılmaya çalışılmıştır. Ancak Yatırım Kuruluşu

Varantlarına/Sertifikalarına yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemektedir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikaalarında işlem yapmadan önce bu İhraççı Bilgi Dökümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda sayılan risklerin yanı sıra, öngörülmemiş riskler ile de karşılaşabileceklerinin farkında olmaları ve kabul etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar Varantlarda/Sertifikalarda işlem yapmadan önce riskler de dahil olmak üzere Varantların/Sertifikaaların işleyişlerine vakıf olmaları ve yatırım kararlarını kendi beklentilerine göre vermeleri gerekmektedir.

#### 4.5.2. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifika Yatırımlarına İlişkin Riskler:

Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına yatırım Dayanak Varlığa yatırım yapmanın risklerini içerebilir. Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaaları Dayanak Varlığın türevidir. Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikaalarının doğası gereği yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikaalarına yaptıkları yatırımların hepsini kaybetme riskiyle karşı karşıyadırlar. Varant/Sertifika fiyatları, Dayanak Varlığın dışında faiz oranları, döviz, piyasanın oynaklığı ile finansal, siyasi ve ekonomik ortam, beklentiler ve düzenlemelerden etkilenecektir. Bu etkenlerde oluşabilecek olumsuz gelişmeler Varant/Sertifika fiyatına yansıtacağından dolayı risk unsuru olarak algılanmalıdır. Varantlarda/Sertifikalarda vade sonuna yaklaşıldıkça Varantın/Sertifikanın değerinin bir kısmının veya hepsinin kaybetmesi beklenmelidir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikaalarının uygunluğunu, hukuksal, vergisel ve diğer yönlerini gözden geçirerek ve gerekli durumlarda ilgili danışmanların görüşü alınarak da değerlendirilmelidir.

#### 4.5.3. Varantların/Sertifikaaların Sağladığı Hakların Dayanak Varlığa Bağlılığı:

Dayanak Varlık Uzlaşısı Değeri Varant/Sertifika dönüşümüne temel teşkil eder. Vade sonunda dönüşüm olmaması durumunda Varantlar/Sertifika tamamen değersiz olurlar. Dayanak Varlığın geçmiş değeri, gelecek performansının bir göstergesi değildir. Varantların/Sertifikaaların sağladığı hak vadesi sınırlıdır. Uzlaşısı durumunda ödenecek nakit tutardan, belirli vergiler, resimler ve/veya masraflar düşülecektir.

#### 4.5.4. İtfaya Kadar Nakit Akışı:

Literatürde "Amerikan Tipi" diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki Varantların/Sertifikaaların sağladığı hakkın kullanımı için yatırımcıların gerekli bildirim prosedürlerini tamamlamaları gerekecektir. Literatürde Avrupa Tipi diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki Varantlar/Sertifikalarda ise, yatırımcılar vade sonuna kadar herhangi bir dönüşüm işleminin gerçekleşmeyeceğinin farkında olmalıdırlar.

#### 4.5.5. Olağandışı Nedenlerden Dolayı Erken Fesih Halleri, Hukuka Aykırılık ve Mücbir Sebep Piyasa Bozulması Olayları, Ayarlamalar ve Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikaalarının Erken Feshi:

İhraççı, kontrolü dışında kalan nedenlerden dolayı, Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaaları çerçevesindeki edimlerinin ifasının her nedenle olursa olsun tümüyle veya kısmen hukuka aykırı veya uygulanamaz olduğuna karar verirse veya kontrolünün dışında kalan nedenlerle, Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikaalarına ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmesinin kendisi açısından artık yasal veya uygulanabilir niteliğinin kalmadığını tespit ederse, dilediği takdirde ve yükümlülük altına girmeksizin, Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikaası yatırımcılarına bildirimde bulunarak Yatırım Kuruluşu Varantlarını/Sertifikaalarını zamanından önce kullanabilir veya erken itfa edebilir. Bu durumda yürürlükteki kanunlar uyarınca izin verilmesi halinde ve verildiği ölçüde, İhraççı Varant/Sertifika sahiplerine ellerinde bulundurdukları her bir Varant/Sertifika payı için, Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacak gerçekçi piyasa değerinden riskten korunma için alınmış pozisyonlarının kapatılması sonucu oluşacak ve diğer maliyetlerin düşülmesi ile bulunacak tutarı ödeyecektir. Hesaplama Kuruluşu tarafından piyasa bozulması olayının gerçekleştiğinin tespit edilmesi durumunda Dayanak Varlıkla ilgili değerlendirme işleminde ve uzlaşısı işleminde gecikme yaşanabilir. Yatırımcıların bu maddede belirtilen hususlara ek olarak ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda yer alan "Ayarlama" hükümlerini incelemeleri gerekmektedir.

#### 4.5.6. Vergilendirme

Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikaalarında işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına başvurarak kendi vergi durumlarını öğrenmeleri gerekmektedir. Vergi kanunları ve uygulamalarının zaman içerisinde değişebileceği ve değişikliklerin yatırımcılara ek vergi ödemeleri doğurabileceği bilinmelidir. Bazı Varantların/Sertifikaaların alım, satım ve uzlaşısı işlemleri ek vergi veya benzer ödemelere tabi olabilir. Bu durumda yatırımcılar ek vergi veya benzer ödemelerin yapılmasından sorumlu olabilir.

#### 4.5.7. İhraççının Ödeme Gücü:

İhraççı'nın ödeme gücü ve piyasanın ihraççının ödeme gücü hakkında algı ve beklentileri Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikaalarının talebini ve fiyatını etkileyecektir. İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentilerin olumsuz yönde gelişmesi durumunda Varantların/Sertifikaaların değerinin düşmesi ve yatırımcıların zarar etmeleri muhtemeldir.

#### 4.5.8. Kullanım Süreçleri:

Bu Özet kapsamındaki varantlar nakdi uzlaşa öngörmektedirler. Eğer bir varant vade sonunda karda ise, herhangi bir bildirim gerek olmadan uzlaşa miktarı varant sabine ödenir.

#### 4.5.9. Kullanım Takas Süresi:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalalarının vade sonunda veya vadeden önce uzlaşa konu olabilecek Varantlarda/Sertifikalarda vadeden önce uzlaşa olması durumunda, uzlaşma işleminin takasının gerçekleşmesi vade veya uzlaşa bildirimini takip eden belli bir süre içerisinde gerçekleşecektir. Bu hem nakdi uzlaşa hem de kaydi uzlaşa öngörülen Varantlar/Sertifika için geçerlidir. Uzlaşa İşlemi Takas Süresi ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda belirtilecektir. Yatırımcılar Varant/Sertifika dönüşümündeki bu uzlaşa işlemi takas süresinin nakit akışını etkileyebileceğinin farkında olmalıdırlar.

#### 4.5.10. Borsada İşlem Görme ve Likidite:

Varantlar/Sertifika BIST Kurumsal Ürünler Pazarı altında Varant/Sertifika Pazarı'nda piyasa yapıcı destekli çok fiyat-sürekli müzayede sistemi ile işlem görecektir. Kurumsal Ürünler Pazarı esasları BIST'un 01.01.2012 tarihinde yayınlanan 385 sayılı genelgesinde belirlenmiştir (<http://borsaistanbul.com/data/Genelge/gn2011385.pdf>). Piyasa yapıcısının vermesi gereken alım ve satım emir miktarları ve esasları da bu genelgede belirlenmiştir. Yatırımcılar Varant/Sertifika alım ve satım kararlarını alırken Kurumsal Ürünler Pazarı altındaki Varant/Sertifika Pazarı işlem esaslarını göz önünde bulundurmalıdırlar.

#### 4.5.11. Varant/Sertifika Sırasının Geçici Olarak İşleme Kapatılması:

Dayanağı pay senedi olan varantlarda, ilgili pay senedinin işleme kapatılması durumunda, bu pay senedi ile ilgili tüm varant sıraları da işleme kapatılır. Dayanağı birden fazla pay senedinden oluşan varantlarda söz konusu pay senetlerinden birisinin sırasının kapatıldığında varant sırası da işleme kapatılır. Dayanağı endeks olan Varantlarda/Sertifikalarda endekse dahil pay senetlerinden işleme kapatılanlar olsa dahi Varant/Sertifika işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece Varant/Sertifika sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir aksaklık yaşanması durumunda Varant/Sertifika sırası işleme kapatılabilir. Yaşanan aksaklık neticesinde veya yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcısı Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu Varant/Sertifika sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'na değerlendirilir.

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur.

#### 4.5.12. Piyasa Yapıcısının Kotasyon Verme Zorunluluğunun Bulunmadığı Haller:

İş Yatırım Varantları/Sertifika'nın Piyasa Yapıcısı aşağıdaki hallerin gerçekleşmesi üzerine Varant/Sertifika Pazarında vermeye mükellef olduğu alım ve satım kotasyonlarını durdurabilir:

- Dayanak varlığın sırasının kapalı olması,
- Piyasa yapıcısının kotasyon girişi için kullandığı ExAPI'de veya bağlantıda sorun olması,
- Dayanak varlıkta fiyat oluşmaması,
- İlgili BIST Pay Senetleri Piyasası Müdürlüğü genelgelerinde yer alan olağanüstü durumların ortaya çıkması nedeniyle seansın durdurulması veya açılmaması,
- Dayanak varlığın o seans için marjının serbest olması durumunda fiyat oluşuncaya kadar.
- Borsa Başkanlığı tarafından kabul edilecek nitelikteki diğer durumlar.

#### 4.5.13. Piyasa Yapıcılığının İptali:

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında, Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar, ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra ilgili Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, (Kurul tarafından yeni piyasa yapıcısı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece), Varantın/Sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır. Yatırımcılar bu durumda ellerinde bulundukları Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalalarının satış işlemlerini gerçekleştiremeyeceklerdir. Yatırımcılar Varant/Sertifika sırasının kapatılması veya piyasa yapıcılığının iptal olması halinde, ellerinde bulundukları Varantların/Sertifikaların vade sonunda dönüşümü olması durumunda, nakit uzlaşma yöntemi ile Varantın/Sertifikanın kendilerine sağladığı hakları kullanırlar. Piyasa yapıcı Kurumlar "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi" imzalamak zorundadırlar. "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi"ne aykırı davranan üyelerin piyasa yapıcılığı görevine BIST tarafından son verilir.

#### 4.5.14. Varantlar/Sertifika ile Korunma:

Koruma için kullanılacak Varantların/Sertifikaların özellikleri ve fiyat hareket dinamikleri incelenmeli ve Varantların/Sertifikaların korunma işlemi için uygunluğu araştırılmalıdır. Yatırımcıların Varantlarla/Sertifikalarla ilgili koruma işlemlerinde bu ve bunlar gibi diğer etkenleri göz önüne almaları ve ortaya çıkabilecek riskleri üstlenmeleri gerekmektedir.

#### 4.5.15. Egzotik Unsurlar:

Literatürde "Egzotik" olarak tanımlanan bazı Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları alışagelmış Varant/Sertifika işleyişlerinden farklılık gösteren şekilde tasarlanmış olabilir.

#### 4.5.16. Ek Riskler:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının Şartları veya Dayanak Varlığın özel niteliği nedeniyle ek risk faktörleri söz konusu olabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

**YATIRIMCILARA UYARI:** Yatırımcılar, yatırım kuruluşu varantı/sertifikası yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

## 5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

### 5.1. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri

Varant'ın fiyatı verdiği hakkın bedelidir. Varant ihracından elde edilecek fon ile ihraççı varantların riskten korunma işlemlerinden gerçekleştirilecek maliyeti karşılamayı planlamaktadır. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 5.2. Halka arza ilişkin temel bilgiler

İhraç edilecek varantlar borsada satış yöntemi ile BİST Kurumsal Ürünler Pazarı altında bulunan Varant Pazarı'nda halka arz edilecektir. Varantlarda talep toplama yöntemi ile bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir. İhraç fiyatı varant BİST Varant Pazarında işlem görmeye başladığı anda İş Yatırım tarafından verilen piyasa satış kotasyonudur. Bu fiyattan işlem yapmak isteyen yatırımcılar herhangi bir aracı kuruluş kanalı ile BİST'de gerçekleştirecek alım işlemi ile halka arza katılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 5.3. Menfaatler hakkında bilgi

YOKTUR.

### 5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yatırımcılar Menkul Kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Varantların dönüşüme konu olması durumunda nakit uzlaşısı sonucunda ödenen tutarın onbinde biri üzerinden MKK'ya yatırımcı tarafından Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir. Varantların kaydi uzlaşma ile sonuçlandırılması durumunda uzlaşma işleminden ek işlem ve/veya borsa komisyonları ve bunun gibi ödemeler doğabilir.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

