

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Özettir

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 08.09.2015 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 40.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halka arz edilecek 3.360.000 TL'lik TL'lik kısmının satışına ilişkin özettir.

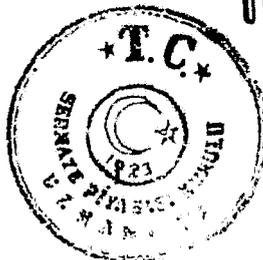
Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özeti içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özete bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı 20/08/2015 tarihinde, sermaye piyasası aracı notu ....../..... tarihinde, ortaklığımızın [www.isyatirim.com.tr](http://www.isyatirim.com.tr) ve [www.isvarant.com.tr](http://www.isvarant.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraçta aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özete yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

08 Eylül 2015



İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR .....	2
1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	3
2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER .....	3
3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/ SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER .....	6
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	13
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER .....	17

### KISALTMA VE TANIMLAR

**Amerikan Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki varant tipi.  
**Avrupa Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki varant tipi.

**Borsa/BİST/BİAŞ:** Borsa İstanbul A.Ş.

**Dayanak Gösterge:** Borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurulca uygun görülmesi durumunda geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer göstergeler.

**Dayanak Gösterge/Varlık Uzlaş Değeri:** Nakit uzlaş hesaplanmasında kullanılan gösterge değerin vade sonu değeri.

**Dayanak Varlık:** BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet ile Kurulca uygun görülmesi durumunda Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören Devlet İç Borçlanma Senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia gibi diğer varlıklar.

**Dönüşüm:** Varantın/Sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı

**Endeks:** BIST 30 Endeksi.

**EUR:** Avrupa Ekonomik ve Parasal Birliğinin resmi para birimi, Euro veya Avro.

**Hesaplama Kuruluşu:** Vade sonunda bir birim varant/sertifika karşılığında elde edilebilecek pay (dayanak varlık pay ise ve kaydi uzlaş var ise) veya nakit tutarını vb. hesaplayan kuruluş.

**ICE:** Intercontinental Exchange

**İhraççı:** İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İş Bankası Grubu:** Türkiye İş Bankası A.Ş. ve iştirakleri.

**İş Günü:** BIST işlemlerinin takasının gerçekleştiği günler.

**İşleme Koyma (Kullanım-Varant/Sertifika Dönüşümü):** Varantın/Sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.

**İşleme Koyma Fiyatı:** Varantın/Sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığının işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

**İşleme Koyma Tarihi:** Varantın/Sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

**İş Yatırım:** İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İtibari Değer:** Her bir varantın/sertifikanın 1 Kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenmiş olan değeri.

**KAP:** Kamuyu Aydınlatma Platformu.

**Katsayı/Dönüşüm Oranı:** Bir adet varantın/sertifikanın kaç adet dayanak varlığa/dayanak göstergeye denk geldiğini gösteren oran.

**Kurul:** Sermaye Piyasası Kurulu.

**MKK:** Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

**Piyasa Yapıcı:** Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantlarında ve sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı kurumu.

**Piyasa Yapıcılık:** Yetkilendirilmiş üyeler tarafından sorumlu oldukları varantın/sertifikanın piyahasının dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ve likiditeye katkıda bulunmak amacıyla yürütülen özellikli alım-satım faaliyeti.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



08 Eylül 2015

**Sertifika:** Yatırım Kuruluşu Sertifikası.

**Takasbank:** İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

**TCMB:** Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası

**Tebliğ:** Sermaye Piyasası Kurulunun VII 128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

**TL:** Türk Lirası

**TSPB:** Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

**USD:** Amerika Birleşik Devletleri Doları

**Vade Tarihi:** Varantın/sertifikanın işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen varantlar/sertifikalar için işleme koyma ve vade tarihleri farklı olabilecektir.

**Varant:** Yatırım Kuruluşu Varantı.

**Varantların Tipi:** Varantların belli bir tarihte (Avrupa tipi varantlar) veya belli bir tarihe kadar (Amerikan tipi varantlar) alma ya da satma haklarından hangisini temsil ettiği.

**VIOP:** Borsa İstanbul A.Ş. Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası.

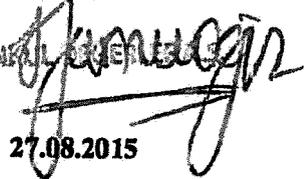
**ICE:** Intercontinental Exchange

**Yatırım Kuruluşu Sertifikası:** Turbo Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ve İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer Yatırım Kuruluşu Sertifikası türleri.

**Yatırım Kuruluşu Varantı:** Sahibine, dayanak varlığı ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakdi uzlaşma ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

## 1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özette ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilisi</b> <b>Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Serhat Devocioğlu</b> <b>Ömer Hakan Yamaçoğuz</b> <b>Müdür Yardımcısı</b> <b>Müdür</b>   <b>27.08.2015</b>	<b>ÖZETİN TAMAMI</b>

## 2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. **İhraççının ticaret unvanı**

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2.2. **İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri**

**Hukuki Statü:**

Anonim Şirket

**Tabi olduğu mevzuat :**

T.C. Kanunları

**Adresi:**

İş Kuleleri Kule-2 Kat: 12 4. Levent-Beşiktaş/İstanbul

**Kuruluş Yeri :**

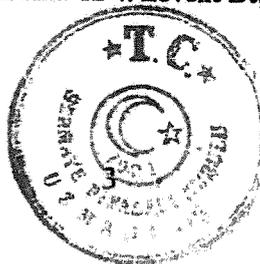
İstanbul

**Telefon:**

(212) 350 20 00

**Faks:**

(212) 350 20 01



08 Eylül 2015

  
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İnternet adresi: www.isyatirim.com.tr

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.3. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler  
YOKTUR.

2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İş Bankası grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. İş Bankası grubu, Şirket'in yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak elinde bulundurmaktadır. İş Bankası'nın 1300'den fazla şubesi İş Yatırım'ın acentası konumundadır. İş Bankası'nın ana faaliyetleri bankacılık hizmetlerine odaklanmakla birlikte, İş Bankası Grubu'nun faaliyetleri Bankacılık Hizmetleri, Finansal İştirakler ve Finansal Olmayan İştirakler olarak üçe ayrılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 7.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.5. Kar tahmin ve beklentileri  
YOKTUR.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:  
YOKTUR.

2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2014 (Yeniden düzenlenmiş)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2015
Dönen Varlıklar	4.784.636.931	5.186.366.104	4.976.683.947	5.251.115.081
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.907.840.915	4.294.968.126	4.138.979.041	4.348.782.620
Aktif Toplamı/Pasif	4.935.365.567	5.335.140.418	5.124.881.917	5.435.984.445
Uzun Vadeli Yükümlülükler	110.101.690	102.195.440	72.993.707	181.633.981
Özkaynaklar	917.442.962	957.976.852	912.909.169	905.567.844
Dönem Karı/Zararı	125.312.303	92.570.210	49.301.670	21.628.462

Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo dönemi olan 31.12.2014'ten itibaren İş Yatırım'ın finansal durumu ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır.

2.8. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi

YOKTUR.

2.9. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi

YOKTUR.

2.10. İhraççının ana faaliyet alanları hakkında bilgi

İş Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, sermaye piyasası araçlarının alım-satım aracılığının yanı sıra, yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri sunmaktadır ve ana faaliyet kollarının yanı sıra sermaye piyasalarının farklı alanlarında uzmanlaşmış iştiraklere sahiptir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6.1 no'lu bölümünde yer almaktadır.

2.11. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı

İş Bankası toplam 150.000 TL nominal değerli A Grubu payların tümüne sahip bulunmakta olup, kontrolün kaynağı pay oranı ve imtiyazlı paylardan ileri gelmektedir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 12.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.12. Derecelendirme notu hakkında bilgi

Kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings Haziran 2015'te İş Yatırım'ın uzun vadeli ulusal kredi notunu durağan görünüm ile "AA+" (yatırım yapılabilir düzeydeki notlar içerisinde en yüksek ikinci seviye)



08 Eylül 2015

Handwritten signature and stamp of the Ministry of Treasury and Finance of the Republic of Turkey.

olarak revize etmiştir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 8.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**2.13. Garanti hükümleri**  
YOKTUR.

**2.14. Garantör hakkındaki bilgiler**  
YOKTUR.

**2.15. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler**

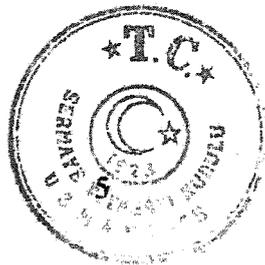
Yönetim Kurulu üyeleri 1 yıl veya bir sonraki olağan Genel Kurul tarihine kadar seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin sermayede herhangi bir payı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu listesi aşağıda verilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler
İlhami Koç	YK Başkanı	Genel Müdür
Feray Demir	YK Başkan Vekili	YK Üyesi
Işıl Dadaylı	YK Üyesi	YK Üyesi
Volkan Kublay	YK Üyesi	YK Üyesi
Mete Uğurlu	YK Üyesi	YK Üyesi
Özgür Temel	YK Üyesi	YK Üyesi
Sezai Sevgin	YK Üyesi	-
Behzat Yıldırım	YK Üyesi (Bağımsız)	YK Üyesi
Refet Soykan Gürkaynak	YK Üyesi (Bağımsız)	-

**2.16. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kuruluşu hakkında bilgiler**

Unvanı	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Orhan Akova, SMMM(2013 ve 2014 Yıllık Finansal Tabloların Bağımsız Denetim ve 2014 Ara Dönem Finansal Tabloların Sınırlı Denetimi) Alper Güvenc, SMMM(2015 Ara Dönem Finansal Tabloların Sınırlı Denetimi)
Adresi	Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok. No: 3, Kavacık, Beykoz İST.

  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



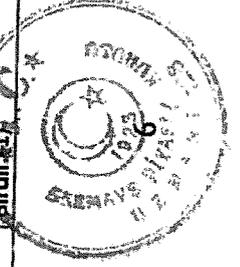
08 Eylül 2015

### 3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/ SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

#### 3.1.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikalara ile ilgili bilgiler

Ortaklığımız tarafından toplam 3.360.000 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantları ihraç edilecektir. Söz konusu yatırım kuruluşu varantlarının ISIN kodları, vadeleri, İşleme Koyma Tarihleri, İşleme Koyma Fiyatları ve nominal değerlerine ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

ISIN	Kısa Kodu	Türü	Dayanak Varılık / Gösterge	İşleme Koyma Fiyatı	Dönüşüm Oranı	İhraç Tarihi	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vadesi	Sermaye Toplam İhraç Adedi	Sermaye Toplam İhraç Nominali
TW15MD22538	ISIFB	Alım Varantı	ISCTR	5,60	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22539	ISIFC	Alım Varantı	ISCTR	5,80	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22540	ISIFD	Alım Varantı	ISCTR	5,10	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22541	ISIFE	Alım Varantı	ISCTR	5,30	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22603	ISIPM	Satım Varantı	ISCTR	6,80	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22604	ISIPN	Satım Varantı	ISCTR	5,60	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22605	ISIPN	Satım Varantı	ISCTR	5,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22606	ISIPN	Satım Varantı	ISCTR	5,00	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22607	ISIRA	Satım Varantı	ISCTR	6,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22608	AKIEF	Alım Varantı	AKBNK	6,90	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22609	AKIEG	Alım Varantı	AKBNK	7,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22610	AKIEH	Alım Varantı	AKBNK	7,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22611	AKIEI	Alım Varantı	AKBNK	6,90	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22612	AKIPB	Satım Varantı	AKBNK	6,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22613	AKIPC	Satım Varantı	AKBNK	5,90	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22614	AKIPF	Satım Varantı	AKBNK	5,60	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22615	AKIPE	Satım Varantı	AKBNK	3,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22616	YKIEF	Alım Varantı	YKBNK	3,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22617	YKIEG	Alım Varantı	YKBNK	3,70	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22618	YKIEH	Alım Varantı	YKBNK	3,90	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22619	YKIEI	Alım Varantı	YKBNK	3,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
TW15MD22620	YKIPB	Satım Varantı	YKBNK	3,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000



08 Eylül 2015

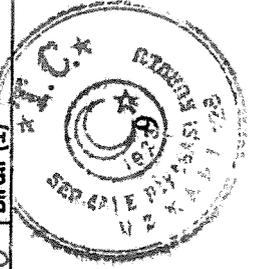
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.





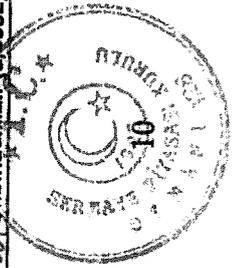
12015M022372	TTIRY	Satım Varantı	TTKOM	5,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022613	TTIRZ	Satım Varantı	TTKOM	5,20	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022624	TTISP	Satım Varantı	TTKOM	4,40	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M022639	TCIAN	Alım Varantı	TCELL	10,35	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022654	TCIAO	Alım Varantı	TCELL	11,55	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022655	TCIBA	Alım Varantı	TCELL	12,00	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022660	TCIBB	Alım Varantı	TCELL	12,50	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M022662	TCIRV	Satım Varantı	TCELL	11,55	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022688	TCIRY	Satım Varantı	TCELL	10,30	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022689	TCIRZ	Satım Varantı	TCELL	9,80	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M022694	TCISP	Satım Varantı	TCELL	2,30	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M023668	EKIDJ	Alım Varantı	EKGYO	2,35	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023676	EKIDK	Alım Varantı	EKGYO	2,60	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023684	EKIDL	Alım Varantı	EKGYO	2,75	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023686	EKIDM	Alım Varantı	EKGYO	2,80	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M023705	EKIYY	Satım Varantı	EKGYO	2,60	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023762	EKIYZ	Satım Varantı	EKGYO	2,35	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023770	EKIZP	Satım Varantı	EKGYO	2,20	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023788	EKIZR	Satım Varantı	EKGYO	2,40	İkidir (2)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M023796	HAIDO	Alım Varantı	HALKB	9,90	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023812	HAIEA	Alım Varantı	HALKB	11,00	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023820	HAIEB	Alım Varantı	HALKB	11,50	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023836	HAIEC	Alım Varantı	HALKB	12,10	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M023853	HAIZT	Satım Varantı	HALKB	11,00	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023861	HAIZU	Satım Varantı	HALKB	9,90	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023867	HAIZV	Satım Varantı	HALKB	9,50	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
12015M023878	HAIZY	Satım Varantı	HALKB	8,50	Ondabeştir (0,5)	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
12015M023894	ERIDH	Alım Varantı	EREGL	3,50	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000

2017



08 Eylül 2015

ERIDI	Alım Varantı	EREGL	Birdir (1)	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223529	Alım Varantı	EREGL	3,90	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223535	Alım Varantı	EREGL	4,10	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223537	Alım Varantı	EREGL	4,30	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223538	Satım Varantı	EREGL	3,90	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223539	Satım Varantı	EREGL	3,50	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223540	Satım Varantı	EREGL	3,30	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223540	Satım Varantı	EREGL	3,10	10.09.2015	11.09.2015	30.11.2015	30.11.2015	30.11.2015	2,500,000	25,000
2215M223541	Alım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	55,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223542	Alım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	50,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223543	Alım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	60,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223544	Alım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	65,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223545	Satım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	40,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223546	Satım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	55,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223547	Satım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	50,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223548	Satım Varantı	Brent Petrol Ocak 2016	60,00	10.09.2015	11.09.2015	11.12.2015	11.12.2015	11.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223549	Alım Varantı	Ons Altın Quanto	1,150,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223550	Alım Varantı	Ons Altın Quanto	1,200,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223551	Satım Varantı	Ons Altın Quanto	1,100,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223552	Satım Varantı	Ons Altın Quanto	1,050,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223553	Alım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru	1,15	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223554	Alım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru	1,20	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223555	Satım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru	1,10	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223556	Satım Varantı	EUR-USD Döviz Kuru	1,05	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	1,000,000	10,000
2215M223557	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	25000,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
2215M223558	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	80000,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
2215M223559	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	85000,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
2215M223560	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	90000,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000
2215M223561	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	95000,00	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	2,500,000	25,000

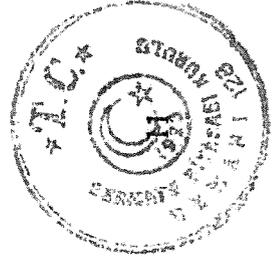


06 Eylül 2015

*[Handwritten signature]*

OZIKI	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	10.09.2015	11.09.2015	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M0230	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	100.000,00	110.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02309	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	105.000,00	115.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02308	Alım Varantı	BIST 30 Endeksi	110.000,00	120.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02309	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	70.000,00	75.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02308	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	75.000,00	80.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02309	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	80.000,00	85.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02308	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	85.000,00	90.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02309	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	90.000,00	95.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02308	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	95.000,00	100.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02309	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	100.000,00	105.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000
12W15M02308	Satım Varantı	BIST 30 Endeksi	105.000,00	110.000,00	31.12.2015	31.12.2015	25,000

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracının notunun 4. ve 5. bölümlerinde yer almaktadır.



08 Eylül 2015

*[Handwritten signature]*  
 Başkan Yardımcısı / Deputy Chairman

3.2. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikaletarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaletarı Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

3.3. Yatırım kuruluşu varantları/sertifikaletarı üzerinde, yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikaletarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

3.4. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikaletarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

İhracı yapılacak olan varantlar yatırımcılarına vade sonunda dayanak varlığı/göstergeyi işleme koyma fiyatından nakit uzlaşısı esasına göre alma (alım varantı) veya satma (satım varantı) hakkı vermektedir. Alım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşısı değeri işleme koyma fiyatından büyükse herhangi bir bildirim gerektirilmeyen nakit uzlaşısı gerçekleştirilerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir. Satım varantlarında vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşısı değeri işleme koyma fiyatından küçükse herhangi bir bildirim gerektirilmeyen nakit uzlaşısı gerçekleştirilerek yatırımcılara hak ettikleri miktar nakden ödenir.

Nakit uzlaşısı ödemeleri vade sonunu takip eden üçüncü iş günü varantları tuttıkları hesaplarına yapılır. Bu ödeme için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikaletarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notunun 4.1.13 numaralı maddede detaylı olarak sunulmuştur. Vade sonundan önce herhangi bir ödeme veya benzer bir işlem gerçekleşmez. Ancak yatırımcılar ellerinde bulundurdukları varant paylarını Borsada satarak nakde dönüştürebilirler. İşbu Özet ile ihraç edilecek varant/sertifikaletarda herhangi bir nakavt (etkinsizlik eşiği) öngörülmemektedir.

3.5. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değışimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikaletarının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

Genel kural olarak, dayanak varlık/gösterge yükselirse alım varantlarının değeri artar ve satım varantlarının değeri düşer. Aynı şekilde dayanak varlık/gösterge düşerse alım varantlarının değeri azalır ve satım varantlarının değeri artar. Ancak varantın fiyatı sadece dayanak varlık/göstergenin fiyatına/değerine bağlı değildir.

Dayanağı Endeks olan Varantlar, Dayanağı Pay Olan Varantlar, Dayanak Varlığı Ons Altın olan Quanto Varantlarda nakit uzlaşısı için dayanak varlığın/göstergenin fiyatı/seviyesi ile kullanım fiyatı ile farkının dönüştürme oranı ile çarpılması kullanılırken, Dayanak Varlığı Brent Petrol, EUR/USD kuru olan Flexo Varantlarda ise ek olarak USD/TL kurunun çarpılması ile bulunan sonuç kullanılmaktadır. Yatırımcıların varantlarda alım satım yapmadan önce varantların fiyatlama dinamiklerine hakim olmaları gerekmektedir.

3.6. Yatırım kuruluşu varantının/sertifikaletarının vadesi ile işleme koyma tarihi ilgili bilgiler işbu Özet'in 3.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.7. Takas esasları

İşbu Özette belirtilen varantların sağladığı hak nakit uzlaşısı ile kullanılır. Bir başka deyiş ile Vade Sonu Dönüştürme yatırımcıya nakit bir ödemenin yapılması ile gerçekleştirilir. Dayanak varlığın/göstergenin kullanım fiyatı karşılığı değışimi söz konusu değildir.

3.8. Yatırım kuruluşu varantlarında/sertifikaletarında getirinin nasıl gerçekleşeceği

İşbu Özette belirtilen varantlar vade sonu dayanak varlık/gösterge uzlaşısı değerine göre dönüştürme konu olur. Vade Sonu Nakit Uzlaşısı Ödemesi varantın vade sonunda karda olması durumunda Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşısı Değeri ile İşleme Koyma Fiyatının arasındaki farkın Dönüştürme Oranı ile çarpılması ile bulunur. Dayanak Varlığı Brent Petrol, EUR/USD kuru olan Flexo Varantlarda bu değeri ayrıca TCMB USD/TL döviz alış kuru ile çarpılırken, Quanto varantlarda Sabit Döviz Kuru ile çarpılır. Dönüştürme oranlarına 3.1. maddesindeki tabloda yer verilmiştir.

3.9. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar

Varantların kısa kodlarının ilk iki harfi dayanak varlığı/göstergeyi temsil eder. Buna göre kısa kodun ilk iki harfine göre dayanak varlıklar aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Kısa Kodun İlk İki Harfi	Dayanak Varlık/Gösterge
OZ	BIST30 Endeksi
IS	Türkiye İş Bankası A.Ş. Ç Grubu Hisse Senedi (ISCTR)
AK	Akbank T.A.Ş. Hisse Senedi (AKBNK)



08 EMİR 2015

31.05.2015

YK	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Hisse Senedi (YKBNK)
GA	T. Garanti Bankası A.Ş. Hisse Senedi (GARAN)
VA	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Hisse Senedi (VAKBN)
KC	Koç Holding A.Ş. Hisse Senedi (KCHOL)
SA	Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. Hisse Senedi (SAHOL)
TC	Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş. Hisse Senedi (TCELL)
TU	Türkiye Petrol Rafineleri A.Ş. Hisse Senedi (TUPRS)
TH	Türk Hava Yolları Anonim Ortaklığı Hisse Senedi (THYAO)
TT	Türk Telekomünikasyon A.Ş. (TTKOM)
EK	Emlak Konut Gayri Menkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EKGYO)
HA	Türkiye Halk Bankası A.Ş. (HALKB)
ER	Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş (EREGL)
FX	EUR/USD Kuru Flexo
AQ	Ons Altın Quanto
PX	Brent Petrol Flexo

İhracı gerçekleşecek varantların kullanım fiyatları Kurul onayından sonra KAP'ta duyurulacaktır.

### 3.10. Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlık/göstereye ilişkin bilgi

**Dayanağı Pay Olan Varantlar:** Varantların kısa kodlarının ilk iki harfine göre dayanak varlıklar 3.9. numaralı maddedeki tabloda verilmiştir. Pay dayanak varlıkların geçmiş fiyat performansı BİST ve dayanak varlığın piyasa fiyatının varantın vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar BİST'den elde edilebilir ([www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com)).

**Dayanağı Endeks Olan Varantlar:** BİST 30 Endeksi hakkında detaylı bilgi BİST'den veya [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) internet adresinden elde edilebilir.

**Dayanağı USD/TL Döviz Kuru Olan Varantlar:** USD/TL Döviz Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Döviz Piyasasında oluşan Dolar Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki USD/TL döviz satış kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

**Dayanağı EUR/USD Kuru Olan Flexo Varantlar:** EUR/USD Kuru serbest piyasada yapılan alım ve satım işlemleri sonucunda oluşur. Uluslararası Döviz Piyasasında oluşan EUR/USD Kuru veri dağıtım firmaları yoluyla anlık olarak izlenebilir. TCMB tarafından her iş günü saat 15.30'da gösterge niteliğinde kurlar belirlenmektedir. Yukarıda açıklandığı şekilde saat 15:30'da belirlenen gösterge niteliğindeki EUR/USD çapraz kuru Reuters sisteminin "CBTA" sayfasında ilan edilmektedir.

**Dayanağı Ons Altın olan Quanto Varantlar:** Quanto Altın Varantlarının dayanak göstergesi Londra piyasasında oluşan altın fiyatı kullanılarak hesaplanan 1 ons Altın'ın USD cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade sonu aynı olan VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin uzlaş fiyatıdır. VİOP Dolar-Ons Altın Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır.

**Dayanağı Brent Petrol Olan Flexo Varantlar:** Flexo Petrol varantlarının dayanak göstergesi ICE Futures Europe - Commodities borsasında işlem gören ilgili Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin ABD doları cinsinden fiyatıdır. Uzlaş fiyatı, vade tarihinde ICE Futures Europe - Commodities borsasında işlem gören ilgili ICE Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin kapanış fiyatıdır. Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesinin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmaları tarafından yayınlanmaktadır. İlgili ICE Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesi ile ilgili verilere ve detaylı bilgilere [www.theice.com](http://www.theice.com) adresinden ulaşılabilir. İlgili vadeli işlem sözleşmelerinin tarihsel oynaklıklarına Reuters ve Bloomberg gibi veri dağıtım firmalarından ulaşılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.2.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.11. Dayanak varlığı pay olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalara ilişkin özel hükümler:  
YOKTUR.

## 4. RİSK FAKTÖRLERİ

Risk Faktörleri ile ilgili ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dökümanının 4 no'lu ve Sermaye Piyasası Aracı Notunun 2 no'lu maddesinde yer almaktadır.



08 Eylül 2015

*[Handwritten signature]*

**4.1. İhraççının yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler**

Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları İhraççıya sorumluluk yükleyen menkul kıymetlerdir. İş Yatırım tarafından ihraç edilecek Varantlara/Sertifikalara yapılacak yatırımlarda, İş Yatırım'ın Varantlara/Sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirmemesi riski bulunmaktadır. Hak kullanımında İhraççının yaşayabileceği herhangi bir ödeme güçlüğünde, bundan kaynaklanacak risk tamamen yatırımcıya aittir. Hak kullanımında yatırımcıya yapılması gereken ödemenin yapılmaması, teslim edilmesi gereken Dayanak Varlıkların teslim edilmemesi, yatırımcıdan alınması gereken Dayanak Varlıkların satın alınmaması ve benzeri yükümlülük durumları Sermaye Piyasası Kanunu'nun 82. maddesi kapsamında değerlendirilmez. Söz konusu durumlarda ortaya çıkan mağduriyetler Yatırımcı Tazmin Merkezi kapsamında karşılanmaz.

İhraççı vade sonunda Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara istinaden nakit uzlaşısı sonucunda ortaya çıkacak ödemenin yapılması ile yükümlüdür, dolayısıyla yatırımcıların Varantlara/Sertifikalara ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riskleri bulunmaktadır. İhraççı kuruluşun iflas etmesi durumunda, Varant/Sertifika sahibinin alacağı, yürürlükte bulunan İcra İflas Kanunu hükümlerine uygun olarak takip edilecektir. Yürürlükte bulunan Kanun gereği, Varant/Sertifika alacakları imtiyazlı olmayan alacaklar sırasında yer almaktadır.

Varantlar/Sertifikalar üzerinde birden fazla risk faktörü aynı anda etkili olabilir ve bunun sonucunda belirli bir risk faktörünün etkisi önceden öngörülemeyebilir. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler

**YOKTUR.**

**4.2. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler**

Bakınız 4.5. madde

**4.3. İhraççının risk yönetim politikası hakkında bilgi**

Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin VII, No: 128.3 sayılı "Varantlar Ve Yatırım Kuruluşu Sertifikalari Tebliği" uyarınca ihraççı yapılan Varantların/Sertifikaların ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının karşılaşılabileceği risk yönetimi esasları bahsi geçtiği çerçevede İş Yatırım Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından izlenmektedir. İhraççı yapılan Varantlar/Sertifikalar ve benzer nitelikli Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara ilişkin risk ölçüm, analiz ve raporlama faaliyetleri muhasebe sistemine entegre edilerek günlük bazda çalıştırılmakta olan risk yönetimi sisteminden gerçekleştirilmektedir. Ürün özelinde uygulanan risk yönetimi uygulama esasları kurum genelinde geçerli olan risk yönetimi politika esasları ile bütünleşik bir yapı izlenmektedir.

**4.4. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama**

Varantların/Sertifikaların alım satımına aracılık, alım satım aracılığı yetki belgesine sahip aracı kurumlarca yapılır. Aracı kurumların müşterileriyle Varantlara/Sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme yapmadan önce Varantların/Sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formunu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant/Sertifika yatırımcılarının bu formu okuyup anlamış olmaları ve bu formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir. TSPB tarafından belirlenen Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu Sermaye Piyasası Notu'nun 2.4.1. numaralı maddesinde yer almaktadır.

**4.5. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalara ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler**

**4.5.1. İhraç Edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara ve İlgili Dayanak Varlıklara/Göstergelere İlişkin Riskler:**

Yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara ilişkin risk unsurlarına vakıf olmalıdırlar. Bu özette Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yapılan yatırımlarda ortaya çıkan riskler sayılmaya çalışılmıştır. Ancak Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemektedir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce bu İhraççı Bilgi Dökümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda sayılan risklerin yanı sıra, öngörülmemiş riskler ile de karşılaşabileceklerinin farkında olmaları ve kabul etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar Varantlarda/Sertifikalarda işlem yapmadan önce riskler de dahil olmak üzere Varantların/Sertifikaların işleyişlerine vakıf olmaları ve yatırım kararlarını kendi beklentilerine göre vermeleri gerekmektedir.

**4.5.2. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası Yatırımlarına İlişkin Riskler:**

Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yatırım Dayanak Varlığa yatırım yapmanın risklerini içerebilir. Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları Dayanak Varlığın türevidir. Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının doğası gereği yatırımcılar Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yaptıkları

  
YATIRIM KURULUŞU



08 Eylül 2015

yatırımların hepsini kaybetme riskiyle karşı karşıyadırlar. Varant/Sertifika fiyatları, Dayanak Varlığın dışında faiz oranları, döviz, piyasanın oynaklığı ile finansal, siyasi ve ekonomik ortam, beklentiler ve düzenlemelerden etkilenecektir. Bu etkenlerde oluşabilecek olumsuz gelişmeler Varant/Sertifika fiyatına yansyacağından dolayı risk unsuru olarak algılanmalıdır. Varantlarda/Sertifikalarda vade sonuna yaklaşıldıkça Varantın/Sertifikanın değerinin bir kısmının veya hepsinin kaybetmesi beklenmelidir. Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının uygunluğunu, hukuksal, vergisel ve diğer yönlerini gözden geçirecek ve gerekli durumlarda ilgili danışmanların görüşü alınarak da değerlendirilmelidir.

#### 4.5.3. Varantların/Sertifikaların Sağladığı Hakların Dayanak Varlığa Bağlılığı:

Dayanak Varlık Uzlaşısı Değeri Varant/Sertifika dönüşümüne temel teşkil eder. Vade sonunda dönüşüm olmaması durumunda Varantlar/Sertifikalar tamamen değersiz olurlar. Dayanak Varlığın geçmiş değeri, gelecek performansının bir göstergesi değildir. Varantların/Sertifikaların sağladığı hak vadesi sınırlıdır. Uzlaşısı durumunda ödenecek nakit tutardan, belirli vergiler, resimler ve/veya masraflar düşülecektir.

#### 4.5.4. İtfaya Kadar Nakit Akışı:

Literatürde "Amerikan Tipi" diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki Varantların/Sertifikaların sağladığı hakkın kullanımı için yatırımcıların gerekli bildirim prosedürlerini tamamlamaları gerekecektir. Literatürde "Avrupa Tipi" diye tanımlanan, yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki Varantlar/Sertifikalarda ise, yatırımcılar vade sonuna kadar herhangi bir dönüşüm işleminin gerçekleşmeyeceğinin farkında olmalıdırlar.

#### 4.5.5. Olağandışı Nedenlerden Dolayı Erken Fesih Halleri, Hukuka Aykırılık ve Mücbir Sebep Piyasa Bozulması Olayları, Ayarlamalar ve Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının Erken Feshi:

İhraççı, kontrolü dışında kalan nedenlerden dolayı, Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları çerçevesindeki edimlerinin ifasının her nedenle olursa olsun tümüyle veya kısmen hukuka aykırı veya uygulanamaz olduğuna karar verirse veya kontrolünün dışında kalan nedenlerle, Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmesinin kendisi açısından artık yasal veya uygulanabilir niteliğinin kalmadığını tespit ederse, yürürlükteki kanunların izin verdiği ölçüde, Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası yatırımcılarına bildirimde bulunarak Yatırım Kuruluşu Varantlarını/Sertifikalarını zamanından önce kullanabilir veya erken itfa edebilir. Bu durumda yürürlükteki kanunlar uyarınca izin verilmesi halinde ve verildiği ölçüde, İhraççı Varant/Sertifika sahiplerine ellerinde bulundurdukları her bir Varant/Sertifika payı için, Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacak gerçekçi piyasa değerinden riskten korunma için alınmış pozisyonlarının kapatılması sonucu oluşacak ve diğer maliyetlerin düşülmesi ile bulunacak tutarı ödeyecektir. Hesaplama Kuruluşu tarafından piyasa bozulması olayının gerçekleştiğinin tespit edilmesi durumunda Dayanak Varlıkla ilgili değerlendirme işleminde ve uzlaşısı işleminde gecikme yaşanabilir. Yatırımcıların bu maddede belirtilen hususlara ek olarak ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda yer alan "Ayarlama" hükümlerini incelemeleri gerekmektedir.

#### 4.5.6. Vergilendirme

Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikalarında işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına başvurarak kendi vergi durumlarını öğrenmeleri gerekmektedir. Vergi kanunları ve uygulamalarının zaman içerisinde değişebileceği ve değişikliklerin yatırımcılara ek vergi ödemeleri doğurabileceği bilinmelidir. Bazı Varantların/Sertifikaların alım, satım ve uzlaşısı işlemleri ek vergi veya benzer ödemelere tabi olabilir. Bu durumda yatırımcılar ek vergi veya benzer ödemelerin yapılmasından sorumlu olabilir.

#### 4.5.7. İhraççının Ödeme Gücü:

İhraççı'nın ödeme gücü ve piyasanın ihraççının ödeme gücü hakkında algı ve beklentileri Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının talebini ve fiyatını etkileyecektir. İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentilerin olumsuz yönde gelişmesi durumunda Varantların/Sertifikaların değerinin düşmesi ve yatırımcıların zarar etmeleri muhtemeldir.

#### 4.5.8. Kullanım Süreçleri:

Bu Özet kapsamındaki varantlar nakdi uzlaşısı öngörmektedirler. Eğer bir varant vade sonunda karda ise, herhangi bir bildirim gerek olmadan uzlaşısı miktarı varant sabine ödenir.

#### 4.5.9. Kullanım Takas Süresi:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının vade sonunda veya vadeden önce uzlaşısıya konu olabilecek Varantlarda/Sertifikalarda vadeden önce uzlaşısı olması durumunda, uzlaşısı işleminin takasının gerçekleşmesi vade veya uzlaşısı bildirimini takip eden belli bir süre içerisinde gerçekleşecektir. Bu hem nakdi uzlaşısı hem de kaydi uzlaşısı öngörülen Varantlar/Sertifikalar için geçerlidir. Uzlaşısı İşlemi Takas Süresi ilgili Varant/Sertifikanın halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notunda belirtilecektir. Yatırımcılar Varant/Sertifika dönüşümündeki bu uzlaşısı işlemi takas süresinin nakit akışını etkileyebileceğinin farkında olmalıdırlar.

#### 4.5.10. Borsada İşlem Görme ve Likidite:



08 Eylül 2015

*[Handwritten signature]*

Varantlar/Sertifikalar BIST Kurumsal Ürünler Pazarı altında Varant/Sertifika Pazarı'nda piyasa yapıcı destekli çok fiyat-sürekli müzayedede sistemi ile işlem görecektir. Kurumsal Ürünler Pazarı esasları BIST'un 01.01.2012 tarihinde yayınlanan 385 sayılı genelgesinde belirlenmiştir (<http://borsaistanbul.com/data/Genelge/gn2011385.pdf>) (10.08.2015). Piyasa yapıcısının vermesi gereken alım ve satım emir miktarları ve esasları da bu genelgede belirlenmiştir. Yatırımcılar Varant/Sertifika alım ve satım kararlarını alırken Kurumsal Ürünler Pazarı altındaki Varant/Sertifika Pazarı işlem esaslarını göz önünde bulundurmalarıdır.

#### 4.5.11. Varant/Sertifika Sırasının Geçici Olarak İşleme Kapatılması:

Dayanağı pay olan varantlarda, ilgili payın işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm varant sıraları da işleme kapatılır. Dayanağı birden fazla paydan oluşan varantlarda söz konusu paylardan birisinin sırasının kapatıldığında varant sırası da işleme kapatılır. Dayanağı endeks olan Varantlarda/Sertifikalarda endekse dahil paylardan işleme kapatılanlar olsa dahi Varant/Sertifika işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece Varant/Sertifika sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir aksaklık yaşanması durumunda Varant/Sertifika sırası işleme kapatılabilir. Yaşanan aksaklık neticesinde veya yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcısı Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu Varant/Sertifika sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'nca değerlendirilir.

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur.

#### 4.5.12. Piyasa Yapıcısının Kotasyon Verme Zorunluluğunun Bulunmadığı Haller:

İş Yatırım Varantları/Sertifikaları'nın Piyasa Yapıcısı aşağıdaki hallerin gerçekleşmesi üzerine Varant/Sertifika Pazarında vermeye mükellef olduğu alım ve satım kotasyonlarını durdurabilir:

- Dayanak varlığın sırasının kapalı olması,
- Piyasa yapıcısının kotasyon girişi için kullandığı ExAPI'de veya bağlantıda sorun olması,
- Dayanak varlıkta fiyat oluşmaması,
- İlgili BIST Pay Senetleri Piyasası Müdürlüğü genelgelerinde yer alan olağüstü durumların ortaya çıkması nedeniyle seansın durdurulması veya açılmaması,
- Dayanak varlığın o seans için marjının serbest olması durumunda fiyat oluşuncaya kadar.
- Borsa Başkanlığı tarafından kabul edilecek nitelikteki diğer durumlar.

#### 4.5.13. Piyasa Yapıcılığının İptali:

Piyasa yapıcısının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcısı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul tarafından tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında, Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar, ilgili Varantların/Sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra ilgili Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, (Kurul tarafından yeni piyasa yapıcısı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece), Varantın/Sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır. Yatırımcılar bu durumda ellerinde bulundurdukları Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının satış işlemlerini gerçekleştiremeyeceklerdir. Yatırımcılar Varant/Sertifika sırasının kapatılması veya piyasa yapıcılığının iptal olması halinde, ellerinde bulundurdukları Varantların/Sertifikaların vade sonunda dönüşümü olması durumunda, nakit uzlaşma yöntemi ile Varantın/Sertifikanın kendilerine sağladığı hakları kullanırlar. Piyasa yapıcı Kurumlar "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi" imzalamak zorundadırlar. "Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi"ne aykırı davranan üyelerin piyasa yapıcılığı görevine BIST tarafından son verilir.

#### 4.5.14. Varantlar/Sertifikalar ile Korunma:

Koruma için kullanılacak Varantların/Sertifikaların özellikleri ve fiyat hareket dinamikleri incelenmeli ve Varantların/Sertifikaların korunma işlemi için uygunluğu araştırılmalıdır. Yatırımcıların Varantlarla/Sertifikalarla ilgili korunma işlemlerinde bu ve bunlar gibi diğer etkenleri göz önüne almaları ve ortaya çıkabilecek riskleri üstlenmeleri gerekmektedir.

#### 4.5.15. Ek Riskler:

Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının Şartları veya Dayanak Varlığın özel niteliği nedeniyle ek risk faktörleri söz konusu olabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

**YATIRIMCILARA UYARI:** Yatırımcılar, yatırım kuruluşu varantı/sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.



08 Eylül 2015

## 5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

### 5.1. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri

Varant'ın fiyatı verdiği hakkın bedelidir. Varantların ihracından elde edilecek fon İhraççı tarafından genel kurumsal amaçlar için kullanılacaktır. Varantların ihracından sağlanan fonun önemli bir bölümü bu varantlara ilişkin riskten korunma işlemlerinden oluşacak maliyeti karşılamak için kullanılacaktır. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 5.2. Halka arza ilişkin temel bilgiler

Varant payları ilk işlem görme tarihi ile vade sonu tarihi arasında BİST Kurumsal Ürünler Pazarı altında yer alan Varant Pazarında piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığıyla halka arz edilecektir. Talep toplama ve halka arz fiyatı sabitlemesi uygulamaları yoktur. İş Yatırım tarafından verilen satış kotasyonları halka arz fiyatını teşkil etmektedir ve piyasa şartlarına göre sürekli düzeltilecektir. İhraç fiyatı varant BİST Varant Pazarında işlem görmeye başladığı anda İş Yatırım tarafından verilen piyasa satış kotasyonudur. Bu fiyattan işlem yapmak isteyen yatırımcılar emir iletimine aracılık veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu vasıtasıyla BİST'de gerçekleştirecek alım işlemi ile halka arza katılabilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 5.3. Menfaatler hakkında bilgi

YOKTUR.

### 5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yatırımcılar Menkul Kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları emir iletimine aracılık veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Varantların dönişüme konu olması durumunda nakit uzlaşısı sonucunda ödenen tutarın onbinde biri üzerinden MKK'ya yatırımcı tarafından Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir. Varantların kaydi uzlaşma ile sonuçlandırılması durumunda uzlaşısı işleminden ek işlem ve/veya borsa komisyonları ve bunun gibi ödemeler doğabilir.

  
SİRKÜLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.



08 Eylül 2015